

Gabinete de Empreendedorismo do Município de Albufeira

O Apoio às Empresas:

Criação do CAE

Centro de Acolhimento Empresarial

Paulo Dias – AGE | Município de Albufeira



AGE – Gabinete de Empreendedorismo

- Nasceu a 23/01/2012 (apresentação pública a 19/10/2012)
- Parcerias com cerca de 25 entidades
- Quatro frentes:
 - Competitividade;
 - Promoção da empregabilidade e formação;
 - Empreendedorismo;
 - Promoção empresarial;
 - Captação de investimento;



AGE - 3 Objetivos Gerais

Informação

Estatísticas de interesse para projetos de investimento, estudos de mercado e outros; procedimentos inerentes à criação de empresas; requisitos, normas e meios de articulação/comunicação com as demais entidades; regulamentação e legislação; licenciamento industrial e comercial; sistemas de incentivos; instrumentos de gestão territorial; zonas de comércio, indústria e serviços.



AGE - 3 Objetivos Gerais



Acompanhamento

Ideias de negócio; investimentos e iniciativas empresariais relevantes; empresas e investidores; iniciativas que visem o desenvolvimento de competências e qualificações; recolha, tratamento e divulgação de informação estatística; elaboração de estudos sobre a base económica local, empresas e emprego.



AGE - 3 Objetivos Gerais

Captação

Promoção de uma estratégia de desenvolvimento; promoção dos sistemas de incentivos; incentivo à criação de novas empresas, com especial enfoque nos setores estratégicos; participação em eventos de referência; organização de visitas empresariais; realização de ações de benchmarking junto de iniciativas/projetos empresariais; acolhimento de ações de formação profissional.



Principais Resultados

- 58 iniciativas realizadas (seminários, workshops, feiras, apresentação de livros, exposições, concursos de ideias)
- 7600 participantes
- 12 visitas empresariais
- 126 Atendimentos (15 projetos empresariais ou de criação do próprio emprego = 32 postos de trabalho diretos)
- 1 centro de Acolhimento Empresarial
- 1 Bolsa de Espaços Comerciais e Industriais



CAE

Centro de Acolhimento Empresarial

- Inaugurado a 20 de agosto
- 4 espaços para incubação empresarial
- Sala de coworking com 24 lugares
- 40 postos de trabalho
- 30 projetos empresariais



CAE

Centro de Acolhimento Empresarial

Acesso a:

- Serviços administrativos de apoio
- Manutenção, eletricidade e limpeza
- Endereço comercial
- Sala de reuniões
- Rede telefónica e Internet

CAE

Centro de Acolhimento Empresarial

- Serviços de apoio através do AGE – Gabinete de Empreendedorismo de Albufeira
- Apoio à promoção da Incubada, pela divulgação dos seus serviços
 - Divulgação nos meios do Município
 - Organização e participação em iniciativas conjuntas com o Município
 - Promoção de atividades de formação para sócios e colaboradores da empresa



CAE

Centro de Acolhimento Empresarial

- Podem candidatar-se ao CAE
 - Pessoas com espírito inovador e empreendedor
 - Pequenos negócios que se estão a iniciar
 - Projetos inovadores
 - Jovens qualificados
- Podem candidatar-se pessoas singulares e coletivas , com atividade em constituição ou constituída há menos de 2 anos
- Prioridade às áreas artes, design, tecnologias, turismo, ambiente, arquitetura e urbanismo

Bolsa de Espaços Comerciais e Industriais



Inúmeros espaços comerciais e industriais disponíveis no concelho, proporcionada, quer pelo contexto económico desfavorável, quer pelo carácter sazonal das atividades desenvolvidas em Albufeira, pretende-se contrariar esta tendência, com a constituição de uma bolsa de espaços comerciais e industriais, que congregue informação útil à concretização de negócios, suportando a mediação informal da oferta e procura destes espaços para fins empresariais.

Bolsa de Espaços Comerciais e Industriais

Objetivos

- Criar massa crítica empresarial capaz de alterar o paradigma económico local;
- Promover a diversificação do tecido económico com vista à diminuição da dependência e da monocultura turística;
- Promover a captação de investimento;
- Fomentar a empregabilidade;
- Criar uma plataforma dinâmica que facilite a mediação informal entre a oferta e a procura, entre os proprietários e os potenciais investidores;

Bolsa de Espaços Comerciais e Industriais

Objetivos

- Revitalizar os centros logísticos do concelho;
- Pugnar pela reabilitação urbana e ocupação dos imóveis obsoletos e/abandonados;
- Dinamizar o comércio tradicional;
- Envolver as associações empresariais, enquanto agentes dinamizadores do tecido empresarial;
- Promover um espírito empreendedor e de promoção empresarial efetiva, estimulando sinergias nas várias vertentes do negócio.

FORMULÁRIO

BOLSA DE ESPAÇOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS

(Todos os campos são de preenchimento obrigatório)

1 - IMÓVEL PARA:

Venda	Arrendamento	Trespasse	Permuta
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2 - LOCALIZAÇÃO:

Freguesia: _____

Morada: _____

Código Postal: _____ - _____ Coordenadas GPS: _____

3 - ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO:

Comercial	Serviços	Industrial	Restauração e Bebidas	Outros
<input type="checkbox"/>				

Se outros especificar: _____

4 - DESCRIÇÃO:

Ano de construção: _____

Obras de melhoramento: Sim Não Ano em que foram efetuadas as obras: _____

Último uso ou atual: _____

Área (m²): _____ Número de divisões: _____ Estacionamento próprio: Sim Não

Instalações sanitárias: Sim Não Quantidade: _____

Potência elétrica contratada: _____ KVA Monofásica Trifásica

Montras: Sim Não Quantidade: _____ Dimensões: _____

5 - DADOS DO PROPRIETÁRIO:

Nome do titular: _____

Contacto telefónico: _____ E-mail: _____

5 - OUTRAS INFORMAÇÕES:

(Ex: Valor de transmissão ou renda, proximidade a estacionamento público, oferta de transportes públicos, etc...)

Nota: Deverá anexar fotografias (interior e exterior) e cópia do Alvará de Utilização.

Após preenchimento, o formulário deverá ser entregue no AGE – Gabinete de Empreendedorismo, Município de Albufeira, Rua do Município, 8200-863 - Albufeira ou remetido para o e-mail: age@cm-albufeira.pt

Obrigado!

Contactos:

age@cm-albufeira.pt | 289 599 579

www.cm-albufeira.pt

Paços do Concelho

Rua do Município

8200-863 Albufeira

