



Lote nº	Uso	Área M2	Fogos	Pisos, Andares, Caves	Área Máxima de implantação	Área Máxima de construção
1	Habitação Coletiva	2850	30	"	700	2100
"	"	2544	24	"	"	"
2	Habitação Coletiva	1880	18	3P	600	1800
3	Habitação Coletiva	1520	12	2P, 1C	600	1800
"	"	"	11	"	"	"
4	Habitação Coletiva	1664	40	2P, 1C	900	2700
"	"	1634	36	3P, 1C	730	2190
5	Recreio	1236	"	2P, 1C	300	900
"	Habitação	1154	15	3P, 1C	325	1125
"	Snack-Bar	"	"	"	75	75
6	Sócio-económico	1374	1	2P, 1C	400	1000
"	Equip. 3ª idade	1106	"	3P, 1C	500	1090
7	Habitação isolada	574	1	2P, 1C	150	375
8	Habitação isolada	708	1	2P, 1C	150	375
7/8	Zona Verde	1111	"	"	"	"
9	Habitação isolada	950	1	2P, 1C	150	375
10	Habitação isolada	1492	1	2P, 1C	200	600
9/10	Comércio	2006	"	"	270	540
11	Habitação Isolada	720	1	2P, 1C	150	375
12	Habitação Isolada	584	1	2P, 1C	150	450
13	Habitação Isolada	560	1	2P, 1C	150	450
14	Habitação Isolada	600	1	2P, 1C	150	450
15	Habitação Isolada	670	1	2P, 1C	150	450
16	Habitação Geminada	385	1	2P, 1C	150	240
17	Habitação Geminada	618	1	2P, 1C	150	360
18	Habitação Isolada	1600	1	2P, 1C	200	750
19	Habitação Isolada	574	1	2P, 1C	150	450
20	Habitação Isolada	625	1	2P, 1C	150	450
21	Habitação Isolada	710	1	2P, 1C	150	450

Parâmetros totais	Previsto no alvará de loteamento n.º 9/82	Proposto na alteração ao alvará de loteamento n.º 9/82
Área do terreno	28 561,38m ²	28 561,38m ²
Área total dos lotes	21 888m ²	20 601m ²
Área total de construção	16 900m ²	15 595m ²
Área total de implantação	5 840	5 550m ²
Área destinada a espaços verdes	0m ²	1 111m ² (lote n.º 7/8)
Área destinada a equipamento de utilização coletiva	0m ²	1 106m ² (lote n.º 6)
Área de cedência para integrar o domínio público	6 673,36m ²	7 961,38m ²
Número total de lotes	21	19
Número total de fogos	116	115
Número máximo pisos acima c.s. previsto no alvará	3	3
Número máximo pisos abaixo c.s. previsto no alvará	1	1

- Área de intervenção da operação do loteamento
- Estrutura fundiária**
- A manter
- A alterar
- A registar

02. Planta de alterações

