



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 06/05/2015, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 06 de maio de 2015

O Presidente da Câmara



Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 06 de maio de 2015

Ao sexto dia do mês de maio de dois mil e quinze, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária pública sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio, Célia Maria Calado Pedroso, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva e Rogério Pires Rodrigues Neto**. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – ACTAS -----

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia **08/04/2015**. -----

Foi confirmada, por unanimidade.-----

2 – SALDOS-----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **05/05/2015**.-----

Foi tomado conhecimento.-----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES-----

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS-----

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.-----

Foi tomado conhecimento.-----

5 – INFORMAÇÕES-----

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE-----

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Escola Secundária de Albufeira**, para o dia 28 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Fundação António Silva Leal – Lar Nossa Senhora da Visitação**, para o dia 29 de abril.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a

disponibilização dos transportes solicitados pelo **Clube de Basquete de Albufeira** e pelo **Clube Desportivo Areias de São João**, para os dias 2 e 3 de maio. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente. -----

6.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a alteração da data do transporte já autorizado à **Escola Básica de Ruivães – Agrupamento de Escolas de Pedome – Vila Nova de Famalicão**, do dia 4 para o dia 17 de junho. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7 – APOIOS-----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Pravi Albufeira** na realização de uma ação de sensibilização. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira** na realização das comemorações do seu 16.º aniversário. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Juventude Desportiva de Paderne** na realização da 11.ª Mostra de Tratores e Alfas Agrícolas. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Monte Basket Clube** na realização de treinos de basquetebol. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia da Guia** na realização da prática desportiva de futsal. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Jardim de Infância de Paderne** na realização de atividades aquáticas. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **Arandis Editora** na apresentação do livro de poesia “As Minhas Lágrimas”, de Viktoria Belianina. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – PROTOCOLOS-----

8.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, que determinou a outorga de um protocolo de estágio com a **Escola Superior de Tecnologia e Gestão, do Instituto Politécnico de Portalegre**, no âmbito da realização de um estágio curricular, na área de Administração de Publicidade e Marketing.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

9 – TOPONÍMIA-----

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos da freguesia de Albufeira e Olhos de Água.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água e da Guia.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água, de Paderne e da Guia.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água, de Ferreiras e da Guia.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

10.1 – Tomada de conhecimento dos contratos de aquisição de serviços celebrados ao abrigo do n.º 14 do art.º 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, em cumprimento da deliberação camarária de 11 de fevereiro.-----

Foi tomado conhecimento.-----

10.2 – Procedimento Aquisitivo, ao Abrigo do Acordo Quadro para o Fornecimento de Energia Elétrica em Regime de Mercado Livre para o Algarve, celebrado pela Central de Compras da AMAL - Apreciação e deliberação sobre informação do Júri do concurso, bem como aprovação da minuta do contrato de adjudicação.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação do júri, considerar a retificação constante na mesma, ou seja:-----

Lote 3 - EDP COMERCIAL – Comercialização de Energia, S.A., pelo valor máximo de 730.894,31 € (setecentos e trinta mil oitocentos e noventa e quatro euros e trinta e um cêntimos), acrescido de IVA, ou até ao período máximo de 3 anos, consoante o que ocorrer primeiro.-----

**Lote 4 - EDP COMERCIAL – Comercialização de Energia, S.A., pelo valor máximo de 813.008,13 € (oitocentos e treze mil e oito euros, e treze cêntimos), acrescido de IVA, ou até ao período máximo de 3 anos, consoante o que ocorrer primeiro. -----
Mais foi deliberado aprovar a minuta do contrato. -----**

11 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL -----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Maria Helena Martins Ferreira Alves**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

11.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo ao **Condomínio do Edifício Rouxinol Quinta dos Caliços, Lote A1**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

12 – HABITAÇÃO SOCIAL -----

12.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de 5 habitações sociais. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

a) aprovar as minutas dos Contratos de Arrendamento Habitacional com Termo Certo, a celebrar com os agregados familiares de Liliana Santos Silva, Maria de Lurdes Ferreira Almeida Teixeira, Vanessa Romão Montes, Domingas Fernando Cordeiro da Mata e Maria Ramiro; -----

b) isentar os agregados familiares do pagamento da renda no primeiro mês (mês referente ao da assinatura do contrato), devendo pagar nesse mês o valor da renda correspondente ao mês seguinte; -----

c) transferir, logo que possível, o agregado familiar de Maria de Lurdes Ferreira de Almeida Teixeira, alojada na habitação sita no R/C direito, do Lote 65, Quinta da Palmeira, para outra habitação municipal mais adequada, que fique disponível. -----

13 – CANTINAS ESCOLARES -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição do aluno **Welison Kaique da Silva**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

14 – PISCINAS MUNICIPAIS -----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago por **Filipe José Gonçalves Correia** para utilização das piscinas municipais. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



14.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago por **Ricardo Jorge Ferreira Nascimento de Freitas** para utilização das piscinas municipais pelo seu educando **Martim Freitas**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

15 – OBRAS MUNICIPAIS -----

15.1 – Empreitada de “Reabilitação da Urbanização Somentur” - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de receção definitiva. -----
Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.-----

15.2 - Concurso Público para Execução de Empreitada de Requalificação da EM 526-1 entre o Páteo e a Guia – Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a retificação das peças do procedimento. -----
Foi deliberado, por maioria dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente. Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente e os senhores vereadores Marlene Silva, Ana Vidigal, Rogério Neto e Célia Pedroso; absteve-se o senhor vereador Fernando Anastácio.-----
Não estava presente o senhor vice-presidente.-----

16 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

16.1 – Contrato de Aquisição de Serviços de Manutenção Completa das Escadas Rolantes da Praça do Pescador – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da ficha de instrução apresentada e o parecer jurídico, emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato desta aquisição de serviços.-----

16.2 – Fornecimento Contínuo de Combustíveis Rodoviários, em Postos de Abastecimento Públicos e a Granel, em Portugal Continental, até ao Limite Global de 926.258,00 euros, com IVA incluído, ao Abrigo do Acordo Quadro da ESPAP – Apreciação e deliberação sobre o Relatório Final do Júri visando a adjudicação deste fornecimento. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar o fornecimento contínuo de combustíveis rodoviários, em postos de abastecimento públicos (Portugal Continental) – Lote 2, ao concorrente Repsol Portuguesa, S.A., até ao limite de 72.000,00 euros, com IVA incluído, e o fornecimento a granel (Portugal Continental) – Lote 6, ao concorrente Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A., até ao limite de 854.258,00 euros, com IVA incluído, ao abrigo do Acordo Quadro da ESPAP, de acordo com os descontos indicados no quadro constante no mesmo relatório e demais condições fixadas no caderno de encargos e respetivas propostas.-----

17 – FORNECIMENTO DE ÁGUA -----

17.1 – Tomada de conhecimento do teor do relatório dos serviços relativo à suspensão do

fornecimento de água – fatura do mês de janeiro. -----

Foi tomado conhecimento.-----

17.2 – Tomada de conhecimento do teor do relatório provisório dos serviços relativo à suspensão do fornecimento de água – fatura do mês de fevereiro.-----

Foi tomado conhecimento.-----

17.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à suspensão do fornecimento de água – fatura do mês de março.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a suspensão de fornecimento de água aos locais de consumo contantes da Listagem Anexa, nos precisos termos da informação dos serviços, sem prejuízo de se não proceder à efetiva suspensão, quando, até esse momento, se comprove a liquidação da fatura que a determinou.-----

18 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

18.1 – Fornecimento e aplicação de pladur incluindo remoção das placas existentes - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da ficha de instrução apresentada, emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato deste fornecimento de serviços.-----

18.2 – Inspeção periódica em instalação a gás em edifício ou recinto - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da ficha de instrução apresentada, emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato desta aquisição de serviços.-----

19 – RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL-----

19.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração simplificada da Reserva Ecológica Nacional no âmbito do Alvará de Loteamento 27/87 – Fase IV.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços e nos termos da mesma, mandar submeter à apreciação da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve a proposta de alteração simplificada da delimitação da REN, nos termos do n.º 1, do artigo 16.º-A do RJREN, com a necessária retificação quanto à tipologia da REN em causa.-----

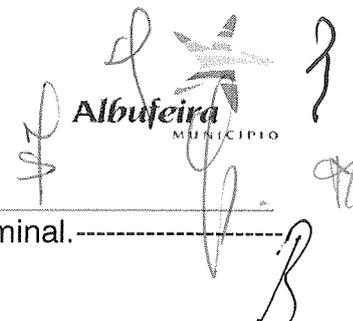
20 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

20.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.-----

Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Município de Albufeira



Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.-----

Albufeira, 06 de maio de 2015

O presidente da Câmara Municipal



Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião



Carla Farinha

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 6 de maio de 2015
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

1

Requerimento nº : 15812 de 24/04/2015

Processo nº: 06/15812/2015

Requerente: Hugo Manuel Guerreiro Bento e Cátia Daniela Pereira Dias

Local da Obra: Ataboeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo dos nºs 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redação dada pela lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Ratificação do despacho exarado pelo Sr. Presidente em 28 de abril de 2015

Foi, por unanimidade, deliberado ratificar o despacho exarado pelo Sr. Presidente em 28/04/2015.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~
