



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 02-04-2019, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 02 de abril de 2019

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo

Minuta da ata da reunião de câmara de 02 de abril de 2019

Ao segundo dia do mês de abril do ano dois mil e dezanove, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pífaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.-----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.-----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – ATAS-----

1.1 – Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 5, 19 e 26 de fevereiro de 2019.-----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 5 de fevereiro de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.-----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 19 de fevereiro de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.-----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 26 de fevereiro de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.-----

2 – SALDOS-----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **01/04/2019**.-----

Foi tomado conhecimento.-----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES-----

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS-----

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.-----

Foi tomado conhecimento.-----

5 – INFORMAÇÕES

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube e da Associação dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e o senhor vereador Ricardo Clemente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 7 de abril, e pela **Associação dos Bombeiros Voluntários de Albufeira**, para os dias 21 de abril e 18 de maio.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização do transporte, considerando que se destina a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.

Não estavam presentes o senhor presidente e o senhor vereador Ricardo Clemente, tendo o senhor vereador Ricardo Clemente regressado à sala a seguir à votação.



7 – APOIOS

7.1 – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que determinou a prestação de apoio adicional à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização das Comemorações do seu 42.º Aniversário.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho da senhora vice-presidente.

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização de um Clinic Internacional de Mini-basquete para treinadores.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** e o **Clube de Patinagem de Albufeira** na realização conjunta de provas e testes de iniciação de patinagem.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Federação Portuguesa de Basquetebol** na organização conjunta da Festa do Basquetebol.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, sendo que a eficácia deste ato fica condicionada à aprovação, por parte da Assembleia Municipal, da segunda revisão das Grandes Opções do Plano 2019-2022 e do Orçamento do Município para o ano de 2019.

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Paderne** na realização das procissões religiosas “Senhor Jesus dos Passos” e “Enterro do Senhor”.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na celebração da Semana Santa que inclui a “Procissão dos Ramos” e a “Procissão do Enterro do Senhor”.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Paderne** na realização da XIV Mostra do Folar de Paderne.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Nuclegarve – Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve** na realização do evento “As

Sopas da Aldeia". -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Académica da Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro** na realização do evento Maré Alta 2019, no âmbito das Férias Desportivas. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Soul** através da atribuição de uma comparticipação financeira para a participação em eventos europeus em 2019. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Santa Casa da Misericórdia de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Procissão dos Painéis. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

7.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **APEF - Associação Portuguesa de Estudantes de Farmácia** na realização do Encontro Nacional de Estudantes de Farmácias 2019. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **A.H.S.A. - Associação Humanitária Solidariedade de Albufeira** na comemoração do Dia Internacional da Família. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.14 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **APEXA – Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve** para a realização do Festival de Stand Up Comedy Solidário. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.15 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a alteração da data da disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à



Associação SOUL, anteriormente concedida. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Santa Casa da Misericórdia de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.16 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira – Quinta dos Pardais**, para a realização das Festas de Encerramento do Ano Letivo e de Natal do Centro Infantil da Quinta dos Pardais. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

7.17 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira**, para a realização do espetáculo “Mostra o Teu Talento IV”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.18 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Joel Ricardo Santos**, para a realização da Stand Up Comedy “Estava lá e vi!”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8 – REGULAMENTOS -----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a alteração parcial das taxas de ocupação da via pública com esplanadas da Tabela anexa ao Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira, de modo a refletir o previsto no artigo 6.º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços do Município de Albufeira. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 – DIREITO DE PREFERÊNCIA -----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Filomena Maria Costa Santos Simão** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel. -----
Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa. -----

9.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Ana Paula da Costa Santos Simão** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel. -----
Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação

do imóvel em causa.

9.3 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Maria Fernanda Saraiva Rodrigues Lopes** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.

10 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2019-2022

10.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 2 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes.

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra.

11 – ORÇAMENTO

11.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 2 do Orçamento do Município para o ano de 2019, incluindo a 2.ª alteração ao Mapa de Pessoal.

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra.

12 – SISTEMA DE CONTROLO INTERNO

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a alteração ao sistema de controlo interno, bem como a criação de postos de cobrança.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

13 – RECURSOS HUMANOS

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora **Ana Rita Pereira Xavier**.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

14 – MERCADOS MUNICIPAIS

14.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de Bancas Localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo e a abertura do respetivo concurso.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à



designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.-----

15 – QUIOSQUES-----

15.1 – Quiosque do Parque da Alfarrobeira, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de isenção do pagamento de juros da renda.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, manifestar a intenção de indeferir o pedido.-----

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do procedimento Administrativo, é concedido ao requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.-----

16 – RESTITUIÇÕES-----

16.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar a restituição dos valores em causa.-----

17 – CLDS-4G - PROGRAMA DE CONTRATOS LOCAIS DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL-----

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte da Santa Casa da Misericórdia e da Comissão de Habitação, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.-----

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a manifestação de interesse no programa e a designação da Entidade Coordenadora Local.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----
Não estava presente o senhor presidente.-----

18 - HABITAÇÃO SOCIAL-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos a senhora vice-presidente, no primeiro invocando o previsto na alínea b), e no segundo assunto invocando a alínea d) ambos do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência o senhor vereador Rogério Neto.-----

18.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da lista definitiva dos candidatos para a atribuição de 5 habitações sociais.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estavam presentes o senhor presidente e a senhora vice-presidente.-----

19 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

19.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a vários munícipes.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

Não estavam presentes o senhor presidente e a senhora vice-presidente, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o senhor presidente reassumido a presidência.-----

20 – TRANSPORTES ESCOLARES-----

20.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação do Plano de Transportes Escolares para o ano letivo 2019/2020.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estavam presentes os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

20.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Agrupamento de Escolas de Ferreiras** para o mês de abril.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.-----

20.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela **Escola Secundária de Albufeira** para o dia 4 de abril.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

21 – CANTINAS ESCOLARES-----

21.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição de vários alunos em virtude da gratuidade das refeições escolares ao pré-escolar e 1.º ciclo a partir do dia 02-01-2019.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

22 – PROCESSOS EXISTENTES NOS TRIBUNAIS

22.1 - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com todos os processos existentes nos tribunais e em curso envolvendo o Município de Albufeira.

Foi tomado conhecimento.

23 – PLANO DE MOBILIDADE E TRANSPORTES DE ALBUFEIRA

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a alteração ao Plano de Mobilidade e Transportes de Albufeira.

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra.

24 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

24.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.

Deliberações em anexo.

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 02 de abril de 2019

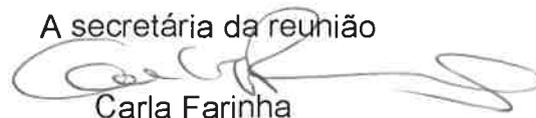
O Presidente da Câmara Municipal

Dr. José Carlos Martins Rolo



A secretária da reunião

Carla Farinha



Handwritten signatures and initials in the top right corner of the page.

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 3719 de 27-01-2017; 8976 de 27-02-2018; 49485 de 24-10-2018 e 2490 de 18-01-2019

Processo nº: Lotº 244/1974

Requerente: Quinta dos Sonhos - Sociedade Imobiliária e Turística, Lda

Local da Obra: Urbanização Quinta dos Sonhos, Vale Rabelho, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Obras de Urbanização do loteamento

Foi, por unanimidade _____, deferido as obras de urbanização fixando-se o valor da caução de 156.652,91, determinando-se que a obra deverá ser executada no prazo de 11 meses.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

3

Informação do Departamento de Infraestruturas e Serviços Urbanos datada de 25/03/2019

Requerimento (s) nº (s): 39484 de 16-08-2018 e 43611 de 14-09-2018

Processo nº: 1OU/2017

Requerente: Bonipop, Lda

Local da Obra: Sesmarias, Galé, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Infraestruturas viárias de acesso a edifício destinado a empreendimento hoteleiro

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido nos termos da informação do Departamento de Infraestruturas e Serviços Urbanos datada de 25/03/2019

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 9832 de 02-03-2018

Processo n°: 15/2018

Requerente: Luís Miguel Saraiva Marques e Outra

Local da Obra: Urbanização Vila Rosal, Lote n° 35, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, muros de vedação e serventias

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____ deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 18/03/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 55720 de 20-12-2017; 32823 de 03-07-2018 e 59590 de 26-12-2018

Processo nº: 85/2017

Requerente: Paulo Jorge Oliva Condença

Local da Obra: Beco do Vale da Orada, Lote nº 32, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 25/03/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 50289 de 29-10-2018; 3171 de 22-01-2019 e 6451 de 12-02-2019

Processo nº: 43/2012

Requerente: Castanheira e Castanheira, Lda

Local da Obra: Vale Verde, Poço das Canas, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração de edificação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 22/03/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 37774 de 03-08-2018
Processo nº: 386/1984
Requerente: João Joaquim de Sousa Reis
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de moradia e garagem, construção de anexo e piscina
- Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____ deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 13/03/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 47699 de 30-10-2017
Processo nº: 239A/2003
Requerente: Algarfavorita - Unipessoal, Lda
Local da Obra: Passeio dos Oceanos, Loja 3, Lote nº 4, Marina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Recinto de diversão em edifício de restauração e bebidas "Café Gazetto"

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/03/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 53962 de 12-12-2017

Processo nº: 3US/2017

Requerente: Telcabo - Telecomunicações e Electricidade, S.A.

Local da Obra: Torre da Medronheira, Beco dos Lapos, Lote nº 4, Bloco B, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação de infraestruturas de suporte de estação de radiocomunicações e respetivos acessórios

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido, nos termos do parecer técnico de 21/03/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) nº (s): 2588 de 18-01-2019
Processo nº: 116/2009
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 13/03/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 7015 de 24-02-2015; 14066 de 31-08-2015; 5157 de 16-02-2016; 22976 de 08-06-2016; ECMA48494 de 07-12-2016; 26422 de 01-06-2017; 51708 de 24-11-2017 e 15303 de 03-04-2018

Processo nº: 8/2012

Requerente: Carlos Henrique dos Santos Cruz Rebelo

Local da Obra: Malhão, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença condicionado nos termos da informação técnica de 18/03/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten notes and signatures:
A large handwritten '3' with a checkmark.
A signature that appears to be 'Ra.' with a checkmark.
Other smaller handwritten marks and initials.

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 51690 de 24-11-2017; 12885 de 19-03-2018 e 7576 de 19-02-2019

Processo nº: 796/1989

Requerente: Mário Horta Pereira

Local da Obra: Mosqueira, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas - Legalização

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DPGU datado de 28/03/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) nº (s): 26575II de 02-06-2017; 26575 de 02-06-2017; 29705 de 13-06-2018 e 6435 de 12-02-2019
Processo nº: 32/2017
Requerente: Maria Isabel de Oliveira Martinho
Local da Obra: Vale Mangude, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DPGU datado de 28/03/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Handwritten signatures and initials in the top right corner of the page.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 40024 de 01-09-2017; 40060 de 01-09-2017 e 32510 de 29-06-2018

Processo nº: 61/2017

Requerente: Landreason - Propriedades, Lda

Local da Obra: vale navio, lote nº 3, Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer da DPUAI de 28/03/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores
