



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 11/10/2016, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 11 de outubro de 2016

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 11 de outubro de 2016

Ao décimo primeiro dia do mês de outubro do ano dois mil e dezasseis, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva e Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Participou o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, em substituição da senhora vereadora **Célia Maria Calado Pedroso**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por motivos de saúde.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ACTAS

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia 16 de agosto de 2016. Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 16 de agosto de 2016 a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Marlene Silva e Ana Vidigal e o senhor vereador Rogério Neto.

Não participaram na votação os senhores vereadores Fernando Anastácio e Sérgio Brito pelo facto de não terem participado na reunião em causa.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 10/10/2016.

Foi tomado conhecimento.

3 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

3.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

4 – INFORMAÇÕES

5 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

5.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Desportivo Clube**, e pelo **Clube Basquete de Albufeira**, para os dias 8 e 9 de outubro.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.

Não estava presente o senhor vice-presidente.

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube e da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira e o senhor vereador Sérgio Brito, pelo facto de fazer parte dos órgãos sociais desta última entidade, e ambos invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala.

5.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

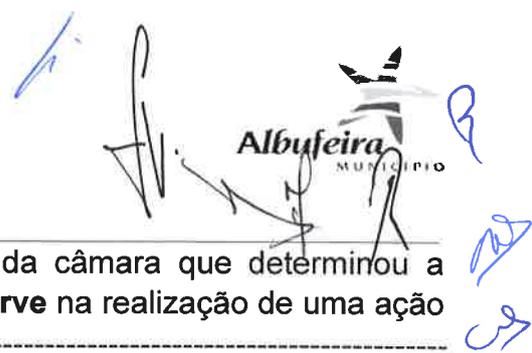
Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.

Não estavam presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala.

5.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização de transporte solicitado pelo **Centro de Saúde de Loulé – Equipa Local de Intervenção**, para o dia 21 de novembro.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6 – APOIOS



6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação de Basquetebol do Algarve** na realização de uma ação de formação de juizes de basquetebol. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **Clube Basquete de Albufeira** na realização de um Torneio de Apresentação das suas equipas. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **CNE – Corpo Nacional de Escutas – Junta Regional do Algarve** na realização da atividade regional “Dia de S. Francisco de Assis. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Juventude Desportiva de Fontainhas** na realização de ensaios dos seus atletas durante a época desportiva 2016/2017. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Automóvel do Sul** na realização do Rally Municipal de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Albufeira Surf Clube** na realização da 4.ª Etapa do Campeonato Nacional de SUP (Stand Up Padle) Maratona. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **AND - Associação Nacional de Dardos** na realização do Campeonato Nacional de Dardos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene silva visando apoiar a **APEORALIDADE – Associação de Estudo e Pesquisa da Oralidade** na apresentação do volume 2 do livro “Palavras com que Brinco e Aprendo”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando apoiar a **Liga Portuguesa Contra o Cancro** na divulgação da Campanha de Peditório Nacional. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7 – PROTOCOLOS-----

7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a



celebração de um protocolo de cooperação e parceria com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente**, com o intuito de propiciar a realização de um estágio de um aluno com necessidades educativas especiais. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – REGULAMENTOS-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a aprovação do **Regulamento das Atividades de Comércio a Retalho e Restauração e Bebidas Não Sedentários do Município de Albufeira.** -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.-----

9 – RECURSOS HUMANOS-----

9.1 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara relativo a uma mobilidade intercarreira na carreira técnica superior, na área de atividade Educacional. -----

Foi tomado conhecimento.-----

10 - TRABALHO A FAVOR DA COMUNIDADE-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando colaborar com a **Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais** no sentido de integrar nos serviços municipais um cidadão para prestação de trabalho a favor da comunidade. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

11 – CENTRAL DE CAMIONAGEM DE ALBUFEIRA-----

11.1 – Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Loja Destinada à Venda de Produtos de Cafeteria, Pastelaria e de Gelados, Sita na Central de Camionagem de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, base de licitação, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

a) aprovar as peças do processo e abrir concurso público com vista à adjudicação da exploração temporária da loja destinada à venda de produtos de cafeteria, pastelaria e de gelados, sita na Central de Camionagem, em Albufeira, fixando-se a base de licitação no valor de 3.000,00 euros; -----

b) proceder à designação dos elementos componentes do Júri nos termos sugeridos.-----

12 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a candidatura de **Neusa Lima Silva Garcia** ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, manifestar a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de



arrendamento à candidata Neusa Lima Silva Garcia (candidatura n.º 69/2016). -----
Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto. -----

13 – PROCESSO 185/10.8 BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ -----

13.1 – Tomada de conhecimento do teor das informações dos serviços relativas ao Processo 185/10.8 BELLE-A e eventual deliberação nesta matéria. -----
Foi tomado conhecimento. -----

14 – OBRAS MUNICIPAIS -----

14.1 – Empreitada de “Requalificação entre o Acesso à Quinta dos Calços (Beco da Cocheira) e da Avenida dos Descobrimentos – Aterro da Plataforma para Colocação de Cabos de Alta Tensão na Entrada da Subestação de Albufeira” - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva. -----
Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

14.2 - Concurso Público para a Empreitada de Repavimentação de Arruamentos em Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente. -----

14.3 - Concurso Público para a Empreitada de Repavimentação da Estrada de Patroves – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente. -----

14.4 - Concurso Público para a Empreitada de Repavimentação de Arruamentos em Canais – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da

informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente que a seguir à votação regressou à sala.-----

15 – OBRAS MUNICIPAIS-----

15.1 - Empreitada de Pintura e Sistema de Impermeabilização de Cobertura na E.B.1 dos Calijos – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

16 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

16.1 - Concurso Público para Fornecimento de Gás GPL a Granel para Depósitos, Canalizado ou Butano e Propano em Garrafas para Abastecimento de Edifícios Municipais – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações apresentadas e nos termos das mesmas: -----

- a) manifestar concordância com o sugerido, designadamente com o conteúdo das peças processuais apresentadas, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos nos números 1 e 6 do artigo 22º, do decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho e na alínea c) do número 1, do artigo 6º, da lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro;-----
- b) nomear os membros do júri nos precisos termos indicados na proposta. -----

17 – ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL – PROJETO DE EXPANSÃO DO PARQUE TEMÁTICO DO ZOOMARINE-----

17.1 – Ratificação de despacho proferido pelo senhor presidente relacionado com a nomeação do representante do município de Albufeira na Comissão de Avaliação, no âmbito do Estudo de Impacte Ambiental do projeto de expansão do Parque Temático do Zoomarine.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

Não estava presente o senhor vereador Fernando Anastácio.-----

18 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

18.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.-----
Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 11 de outubro de 2016

Município de Albufeira



O presidente da Câmara Municipal

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carlos Silva e Sousa'.

Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carla Farinha'.

Carla Farinha

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'R' and 'S' at the top, and several other initials and a signature below.

Reunião de Câmara de 11 de outubro de 2016 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 11 de outubro de 2016

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 29766 de 22-07-2016

Processo nº: 06/2016/29766

Requerente: Luís José Patrício Ramos, representado por: Nélia Maria Martins da Silva

Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer da Divisão jurídica e de Contencioso de 22/09/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 11 de outubro de 2016

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 5431 de 18-02-2016 e ECMA21738 de 27-05-2016
Processo nº: 10U/2016
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Rua da Vela Redonda, São Rafael, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de rede de distribuição de combustíveis gasosos

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 03/10/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 11 de outubro de 2016

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 45260PU de 09-12-2015 e 45260 de 09-12-2015
Processo nº: 94IP/2015
Requerente: Suliglor - Imobiliária do Sul, S.A.
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de informação prévia relativo à construção de uma moradia unifamiliar
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, deliberado não considerar viável o pedido, nos termos da informação técnica de 30/09/2016 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 04/05/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

