



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 13/12/2016, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 13 de dezembro de 2016

O Vice-Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo

Minuta da acta da reunião de câmara de 13 de dezembro de 2016

Ao décimo terceiro dia do mês de dezembro do ano dois mil e dezasseis, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva e Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Não participou o presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, que, conforme documento apresentado se encontra em gozo de férias, e cuja falta a câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada.

Participou novamente o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ACTAS

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia 11 de outubro de 2016. Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 11 de outubro de 2016 a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Marlene Silva e Ana Vidigal, e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito.

Não participou na votação a senhora vereadora Célia Pedroso pelo facto de não ter participado na reunião em causa.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 12/12/2016.

Foi tomado conhecimento.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.-----

5 – INFORMAÇÕES-----

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE-----

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, tendo assumido a presidência a senhora vereadora Marlene Silva.-----

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube** para o dia 17 de dezembro.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, autorizar a realização do transporte, considerando que se destina a atletas do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.-----

7 – APOIOS-----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira**

na realização de uma reunião.-----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Angolanos e Amigos de Angola** na realização de um Convívio de Natal. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.-----

7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Analgarve** na realização do Torneio de Natal de Categorias, Campeonato Regional de Clubes e Festival de Verão de Cadetes. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Centro Paroquial de Paderne** na realização da Festa de Natal da Creche “Os Palmeirinhas”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Paróquia da Nossa Senhora da Esperança de Paderne** na realização da “Campanha 10 Milhões de Estrelas – Um Gesto Pela Paz”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar **Cristiano Cabrita** na apresentação do livro “O Neoconservadorismo e a Política Externa Norte-Americana”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **Escola EB1/JI Caliços** na realização da sua Festa de Natal. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – IMÓVEIS-----

8.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da minuta da escritura pública de compra e venda para aquisição de um prédio rústico para implementação da “**Quinta Pedagógica**”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, aprovar a minuta da escritura pública de compra e venda para aquisição de um prédio rústico para implementação da “Quinta Pedagógica”.-----

9 – TOPONÍMIA-----

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água, Ferreiras e Guia. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – OBRAS MUNICIPAIS -----

10.1 – Empreitada de Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro do Malpique, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a substituição de trabalhos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar a substituição de trabalhos proposta. -----

11 – INTEMPÉRIE DE 1 NOVEMBRO DE 2015 -----

11.1 – Tomada de conhecimento do teor de uma informação subscrita pelas representantes do Município de Albufeira nas reuniões da Estrutura de Coordenação e Controlo da Conta de Emergência, acionada em virtude da intempérie de 1 de novembro de 2015. -----

Foi tomado conhecimento. -----

12 – OBJETIVOS ESTRATÉGICOS PLURIANUAIS -----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação do Mapa Estratégico do Município de Albufeira. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

13 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2016/2019 -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 6 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

14 – ORÇAMENTO -----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 6 do Orçamento do Município para o ano de 2016. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

15 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

15.1 – Ajuste Direto para Fornecimento de Consumíveis e de Serviços de Assistência Técnica e Equipamentos Multifuncionais e de Cópia – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Marlene Silva que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

Foi tomado conhecimento. -----

16 – COMPROMISSOS PLURIANUAIS -----

16.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência para o ano 2017 dos saldos dos compromissos existentes à data de 31 de

dezembro de 2016. -----

Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com o sugerido na informação e solicitar à Digníssima Assembleia Municipal autorização prévia para as seguintes situações: -----

- transferência, para o ano de 2017, dos saldos existentes à data de 31 de dezembro de 2016 nos compromissos por executar, constantes na listagem em anexo, com exceção dos relativos a despesas com pessoal; -----

- assunção de compromissos plurianuais relativos a despesas que venham a ser assumidas ainda durante o corrente mês de dezembro, cujos pagamentos se prevejam também efetuar ainda no corrente ano, mas que, por qualquer motivo, não venham a ser efetuados e que seja necessário transitar tais compromissos para o ano seguinte, bem como outras situações que atualmente já foram identificadas cuja faturação só vai ocorrer no ano seguinte. -----

17 – ACORDOS DE EXECUÇÃO COM AS JUNTAS DE FREGUESIA-----

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação de um aditamento ao acordo de execução de delegação de competências celebrado com a Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, podendo, em consequência, o aditamento ao acordo de execução ser outorgado e produzir todos os seus efeitos. ---

A eficácia deste ato fica condicionada à aprovação da sexta revisão aos documentos previsionais do ano de 2016 por parte da Digníssima Assembleia Municipal. -----

18 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

18.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Andresa da Conceição Pedro Duarte**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Andresa da Conceição Pedro Duarte (candidatura n.º 77/2016), no valor de cento e vinte cinco euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de novembro do ano de dois mil e dezasseis, inclusive. -----

19 – PROCESSO 185/10.8 BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ-----

19.1 – Tomada de conhecimento do teor das informações dos serviços relativas ao Processo 185/10.8 BELLE-A e eventual deliberação nesta matéria. -----

Foi tomado conhecimento. -----

20 – OBRAS MUNICIPAIS-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente da câmara, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, tendo assumido a presidência a senhora vereadora Marlene Silva. -----

20.1 – Repavimentação de Arruamentos em Olhos de Água – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a substituição de trabalhos.-----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar a substituição de trabalhos proposta, no valor de 10.150,00 euros, acrescido de IVA. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.-----

21 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

21.1 – Concurso Público para Prestação de Serviços de Manutenção da Instrumentação, Automação e Supervisão do Sistema de Telegestão de Abastecimento de Água e Águas Residuais do Município de Albufeira, até ao Limite Anual de 44.715,00, acrescido de IVA – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara, que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----
Foi tomado conhecimento.-----

21.2 – Concurso Público para o Fornecimento Contínuo de Acessórios em Poliacetal para Execução de Ramais Domiciliários e Tubo de PEAD – até ao Limite de 26.000,00 euros, acrescido de IVA – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Vidigal que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----
Foi tomado conhecimento.-----

22 – FORNECIMENTO DE ÁGUA -----

22.1 – Tomada de conhecimento do teor do relatório final dos serviços relativo à suspensão do fornecimento de água – fatura do mês de agosto.-----
Foi tomado conhecimento.-----

22.2 – Tomada de conhecimento do teor do relatório provisório dos serviços relativo à suspensão do fornecimento de água – fatura do mês de setembro.-----
Foi tomado conhecimento.-----

22.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à suspensão do fornecimento de água – fatura do mês de outubro.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a suspensão de fornecimento de água aos locais de consumo contantes da Listagem Anexa, nos precisos termos da informação dos serviços, sem prejuízo de se não proceder à efetiva suspensão, quando, até esse momento, se comprove a liquidação da fatura que a determinou.-----

23 – FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS-----

23.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com

reclamações de ruído referentes ao funcionamento do estabelecimento **Ginásio Unik Fitness Club**.

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para análise jurídica.

23.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com reclamação de ruído referente ao funcionamento do estabelecimento Bar Bocage.

Foi deliberado, por unanimidade, notificar os proprietários do estabelecimento para fazer obras de isolamento, ou comprovar que as tenha feito, no prazo de 60 dias, devendo nesse mesmo prazo apresentar relatório de incomodidade que demonstre que as medidas implementadas não provocam incomodidade nas habitações da envolvente e particularmente na habitação da reclamante.

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido o prazo de 15 dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.

Caso não responda, o estabelecimento deverá ficar encerrado a partir das 24 horas. --

24 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

24.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.

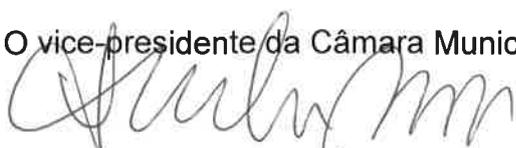
Deliberações em anexo.

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 13 de dezembro de 2016

O vice-presidente da Câmara Municipal



Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião



Carla Farinha



Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento, excluindo-se os números dezanove a vinte e três que são da responsabilidade da Divisão Jurídica e Contencioso.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 30141 de 03-09-2014; 36136 de 20-10-2014; 43712 de 09-12-2014; 11905II de 27-03-2015 e 11905 de 27-03-2015

Processo nº: 38/2014

Requerente: Cheang Woon Seong

Local da Obra: Pedra da Galé, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Construção de muro

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 23/11/2016 e informação da DOP de 25/08/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) n° (s): ECMA32384 de 09-08-2016
Processo n°: 150/1977
Requerente: Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Sitio da Ataboeira, freguesia de Ferreiras
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - SCRI

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.
Mais delibera esta câmara mandar remeter aos Serviços de Fiscalização Municipal para os devidos efeitos.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 24236 de 15-06-2016
Processo n°: 520/2000
Requerente: Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Loja Kiwoko, Retail Park de Albufeira, Lugar da Tavagueira, Loja B, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 22579 de 01-06-2016
Processo nº: 504/1979
Requerente: Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Rua Miguel Bombarda nº 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 21135 de 25-05-2016
Processo nº: 73/2003
Requerente: Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Rua do Cerro Grande - Estabelecimento Comercial "Intermarché Contact", freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Mais delibera esta câmara mandar remeter aos Serviços de Fiscalização Municipal para os devidos efeitos.

Não estavam presentes os senhores vereadores 7



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 44915 de 15-11-2016
Processo nº: 141IP/2016
Requerente: Nelson José Vicente Gonçalves
Local da Obra: Sesmarias, Galé, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de informação prévia relativo à viabilidade de conclusão das obras de construção de empreendimento hoteleiro.

Foi, por unanimidade _____, mandar transmitir a informação dos serviços de 07.12.2016

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): ECMA 12462 de 06-04-2016
Processo nº: 426/1986
Requerente: Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Forte S.João, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação: medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Handwritten signatures and initials in the top right corner of the page.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) n° (s): 3521 de 01-02-2016 e 39003 de 06-10-2016
Processo n°: 2/1991
Requerente: Adão Duarte da Silva Correia
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, nos termos da informação técnica de 17/11/2016 e da informação da DOP de 13/10/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 42307 de 27-10-2016
Processo nº: 375/1993
Requerente: Ana Cristina da Silva Assunção Gaspar
Local da Obra: Vale Mangude, Lote 47, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 24/11/2016, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores /



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 31270 de 03-08-2016
Processo nº: 449/2004
Requerente: Mário Fernando Martins da Silva Soares e Teresa Maria de Sousa Soares Silva
Local da Obra: Galvana, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Aprovação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 21/11/2016, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 11061 de 20-03-2015; 12226 de 05-04-2016; 34909 de 01-09-2016 e 38349 de 30-09-2016
Processo nº: 84/2008
Requerente: Fase 99 - Construções, Lda
Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 30/11/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) nº (s): 40092 de 21-11-2012; ECMA1618504 de 26-04-2013; ECMA29417 de 08-08-2013 e 26037 de 28-06-2016
Processo nº: 18OU/2004
Requerente: Gascan - Gases Combustíveis, S.A.
Local da Obra: Aldeia das Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis - ampliação da rede de distribuição

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar proceder nos termos do parecer técnico de 21/11/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

19



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 7140 de 27-02-2013; 6549 de 25-02-2014; 26852 de 01-08-2014; 42061 de 28-11-2014; 10896 de 19-03-2015; 15765 de 23-04-2015; 28903 de 29-04-2015; 28903 de 29-07-2015 e 43709 de 08-11-2016

Processo nº: 14/2013

Requerente: Deltamar - Hotelaria e Construção, Lda

Local da Obra: Quinta da Palmeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação colectiva, comércio, serviços, restauração e bebidas e muros de suporte

Apreciação do licenciamento

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) n° (s): 11289 de 29/03/2016
Processo n°: 11CP/2016
Requerente: Associação de moradores 17 de junho
Local da Obra: Bairro da Associação de moradores 17 de junho, Vale Serves,
freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de isenção de taxas

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido nos termos do parecer da Divisão Jurídica e Contencioso datada de 24/10/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) n° (s): 11291 de 29/03/2016
Processo n°: 12CP/2016
Requerente: Associação de moradores 17 de junho
Local da Obra: Bairro da Associação de moradores 17 de junho, Vale Serves,
freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de isenção de taxas

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido nos termos do parecer da Divisão Jurídica e Contencioso datada de 24/10/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 11292 de 29/03/2016
Processo nº: 13CP/2016
Requerente: Associação de moradores 17 de junho
Local da Obra: Bairro da Associação de moradores 17 de junho, Vale Serves,
freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de isenção de taxas

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido nos termos do parecer da Divisão Jurídica e Contencioso datada de 24/10/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) nº (s): 11293 de 29/03/2016
Processo nº: 14CP/2016
Requerente: Associação de moradores 17 de junho
Local da Obra: Bairro da Associação de moradores 17 de junho, Vale Serves,
freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de isenção de taxas

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido nos termos do parecer da Divisão Jurídica e Contencioso datada de 24/10/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Reunião de Câmara de 13 de dezembro de 2016

DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) nº (s): 11297 de 29/03/2016
Processo nº: 15CP/2016
Requerente: Associação de moradores 17 de junho
Local da Obra: Bairro da Associação de moradores 17 de junho, Vale Serves,
freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de isenção de taxas

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido nos termos do parecer da Divisão Jurídica e Contencioso datada de 24/10/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores /
