



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 16/05/2017, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 16 de maio de 2017

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa

**Minuta da acta da reunião de câmara de 16 de maio de 2017**

Ao décimo sexto dia do mês de maio do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio**, **Célia Maria Calado Pedroso** e **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva**.

Não participaram a senhora vereadora **Marlene Martins Dias da Silva**, que, conforme documento anteriormente apresentado, se encontra doente, e o senhor vereador **Rogério Pires Rodrigues Neto**, que, conforme documento apresentado, se encontra a participar numa reunião do órgão de Gestão do DLBC Rural Interior do Algarve Central, em São Brás de Alportel, e cujas faltas a câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas. ---- Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

**1 – ACTAS**

**1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia 4 de abril de 2017. ---- Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 4 de abril de 2017 a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**

**2 – SALDOS**

**2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 15/05/2017. ---- Foi tomado conhecimento.**

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**

**4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados. ---- Foi tomado conhecimento.**

**5 – INFORMAÇÕES**

**6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. ---- Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a**

**realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.** -----

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.** -----

## **7 – APOIOS**

-----

**Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Confraria Bacchus de Albufeira, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira e da Associação de Futebol do Algarve, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.** -----

**7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Confraria do Bacchus de Albufeira na realização da 9.ª Grande Mostra dos Vinhos de Portugal.** -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**Não estava presente o senhor vice-presidente.** -----

**7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira na realização do 3.º Encontro de Motorizadas Antigas.** -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**Não estava presente o senhor vice-presidente.** -----

**7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Associação de Futebol do Algarve na realização da Final da Taça do Algarve de Futsal Masculino.** -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.** -----

**7.4 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Associação do Conservatório de Albufeira na realização de um concerto integrado nos “Ciclo de Concertos do Conservatório”.** -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização da Festa do Caracol. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Sócio-Cultural dos Amigos da Freguesia da Guia** através da atribuição de uma comparticipação financeira.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando oferecer um exemplar do livro **“Diogo Piçarra em Pessoa”** aos alunos participantes neste projeto e às Bibliotecas Escolares do 2, 3.º Ciclos e Escolas Secundárias do Concelho de Albufeira.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de um concerto integrado nos “Ciclo de Concertos do Conservatório”.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **8 – PROTOCOLOS**-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre a minuta do protocolo de colaboração a celebrar com a **Associação Orquestra de Jazz do Algarve** no âmbito do desenvolvimento das suas atividades.-----

**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor instrução.**-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre a minuta do protocolo de colaboração institucional, a celebrar com várias entidades, relacionado com a Promoção da Mobilidade Elétrica e do Turismo Sustentável na região do Algarve.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos para o protocolo, cuja minuta se aprova, solicitando-se para evolução do processo a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal.**-----

## **9 – DIREITO DE PREFERÊNCIA**-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Fernanda Maria Antunes Mota** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.**-----

## **10 – TOLERÂNCIA DE PONTO**-----

10.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que concedeu tolerância de ponto aos trabalhadores da autarquia no próximo dia 12 de maio – Visita a Portugal de Sua Santidade O Papa Francisco, com encerramento dos

serviços, sem prejuízo dos serviços essenciais.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

## **11 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2017/2020**-----

**11.1 –** Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 3 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.**-----

## **12 – ORÇAMENTO**-----

**12.1 –** Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 3 do Orçamento do Município para o ano de 2017, incluindo 2.ª alteração ao Mapa de Pessoal.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.**-----

## **13 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**13.1 – Procedimento para Aquisição de Serviços de Certificação Legal de Contas do Município –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor e nos precisos termos das informações apresentadas:**-----

**a) determinar a abertura do procedimento;**-----

**b) manifestar concordância com o conteúdo das peças processuais apresentadas, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da Digníssima Assembleia Municipal, nos termos previstos nos números 1 e 6 do artigo 22º, do decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, na alínea c) do número 1, do artigo 6º, da lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, e no n.º 1 do artigo 77º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro;**-----

**c) proceder à designação dos elementos componentes do Júri nos termos sugeridos.**-----

## **14 – RECURSOS HUMANOS**-----

**Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente.**-----

**14.1 –** Apreciação e deliberação sobre a lista unitária de ordenação final do procedimento concursal para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo determinado – termo resolutivo certo, visando o preenchimento de 1 posto de trabalho na carreira/categoria de técnico superior, área de atividade de terapia da fala.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar a Lista Unitária de**

**Ordenação Final.** -----  
**Não estava presente o senhor presidente.** -----

**14.2 –** Apreciação e deliberação sobre a lista unitária de ordenação final do procedimento concursal para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo determinado – termo resolutivo certo, visando o preenchimento de 1 posto de trabalho na carreira/categoria de técnico superior, área de atividade de engenharia civil.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar a Lista Unitária de Ordenação Final.** -----

**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.** -----

## **15 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS** -----

**15.1 – Procedimento Concursal por Ajuste Direto para Implementação de um Programa Comunitário de Desfibrilhação Automática Externa, no Concelho de Albufeira –** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**15.2 – Contrato para Aquisição de Serviços de Manutenção Multitécnica de Equipamentos/Máquinas e Instalações e sua Condução Técnica, Incluindo Fornecimento de Produtos Químicos para o Tratamento das Águas das Piscinas Municipais de Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato.** -----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentando-se da sala.** -----

**15.3 – Contrato Adicional ao Contrato para Execução da Empreitada de Construção de Edifício Administrativo em Vale Pedras -** Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a minuta do contrato.** -----

**Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

## **16 – ALIENAÇÃO DE CORTIÇA** -----

**16.1 - Concurso Público para Arrematação da Extração de Cortiça Sobreiros Propriedade do Município de Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com esta arrematação.-----

**Foi tomado conhecimento.** -----

**17 – CANDIDATURAS**

**17.1 – Candidatura “Implementação e Homologação de 3 Percursos Pedestres na Freguesia de Paderne – ALG-14-2016-09-Património Natural” -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando autorizar a inclusão de um sistema de contabilização de visitantes na candidatura, assim como a assinatura do Termo de Aceitação, no âmbito do CRESC Algarve 2020.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**18 – HABITAÇÃO SOCIAL**

**18.1 –** Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a restituição ao Município da habitação social, de tipologia T1, sita na Quinta da Palmeira, em Albufeira.

**Foi tomado conhecimento.**

**19 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**19.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Carmen Sofia da Luz Martins Palhaço.**

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, aprovar os valores do subsídio de arrendamento a atribuir à beneficiária Carmen Sofia da Luz Martins Palhaço (processo 30 “A”/2015), e autorizar o pagamento dos mesmos, no valor total de quinhentos euros, referente aos meses de fevereiro, março, abril e maio (cento e vinte e cinco euros mensais).**

**19.2 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a continuidade da atribuição do subsídio de arrendamento a **Leocádia da Conceição Belbute Coelho.**

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:**

**a) continuar a atribuição do subsídio de arrendamento à beneficiária Leocádia da Conceição Belbute Coelho;**

**b) pagar as mensalidades de subsídio de arrendamento correspondentes aos meses de março, abril e maio de 2017, no valor mensal de cento e setenta e cinco euros cada.**

**20 – CARTÃO SÉNIOR MUNICIPAL**

**20.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da Câmara visando a atribuição do Cartão Sénior Municipal a munícipe.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**21 – GAF – GABINETE DE APOIO À FAMÍLIA**

**21.1 -** Tomada de conhecimento do teor do relatório mensal relativo ao mês de abril.

**Foi tomado conhecimento.**



## **22 – OBRAS MUNICIPAIS**

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente.

**22.1 – Empreitada de “Beneficiação e Reparações em Edifício Municipal, sito em Lagoas - Ferreiras” –** Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória. Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção provisória. Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.

**22.2 – Abertura de Concurso Público para a Empreitada de Levantamento e Reposição/Construção e Reparação de passeios em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira –** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação, solicitando-se para evolução do processo a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal.

## **23 – TRANSPORTES**

**23.1 – Regime Jurídico do Serviço Público do Transporte de Passageiros –** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do Contrato de Delegação de Competências do Município de Albufeira na **AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve**. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

## **24 – FORNECIMENTO DE ÁGUA**

**24.1 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Mário Jorge Martins Serafim** solicitando a instalação de um contador de rega num terreno em Cerro do Pinto – Vale Pêgas, Paderne. Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, indeferir o pedido.

**24.2 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **José Américo Veiguiinha Martins** solicitando a instalação de um contador de rega num terreno em Vale Rabelho, Guia. Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, indeferir o pedido.



**24.3** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno em Guiné, Freguesia de Paderne, solicitado por **Geza Robert Szabo**.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, indeferir o pedido.**

**24.4** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno sito em Ilha da Madeira, Freguesia da Guia, solicitada por **Manuel Gomes Esteves & Filhos, Limitada**.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:**

a) indeferir o pedido;

b) informar o requerente de que para celebração de contrato de abastecimento de água para uso doméstico é necessária a apresentação/envio dos seguintes documentos nos Serviços de Atendimento Geral do Município: formulário para contrato de fornecimento de água e saneamento de águas residuais, preenchido e assinado em documento físico original (a fornecer pelos serviços de Atendimento Geral e disponível em <http://www.cm-albufeira.pt/servico-de-aguas>), fotocópia ou identificação da Licença de Utilização (Habitacional), documento comprovativo de posse do imóvel (Certidão do Registo Predial online ou fotocópia atualizada com todas as inscrições em vigor do prédio/fração, quando aplicável, contrato de arrendamento, comodato, etc.), fotocópia do Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão, fotocópia do número de contribuinte, certidão comercial (se for empresa), fotocópia da declaração de IRS (ou IRC ou Declaração de Início da Atividade caso tenha iniciado atividade no ano corrente – aplicável em contratos para uso comercial/industrial);

c) encaminhar o assunto para o Serviço de Fiscalização Municipal.

**24.5** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o corte ao abastecimento de água e retirada do contador num terreno sito em Vale da Ursa, Freguesia da Guia, solicitado por **Alla Karas**.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações e nos termos das mesmas proceder ao corte ao abastecimento de água e retirada do contador num terreno sito em Vale da Ursa, freguesia da Guia.**

## **25 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**25.1** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído à **SGEHR – Sociedade Gestora e Exploradora de Hotéis e Resorts, S.A.**, para a realização de uma atuação de DJ no Hotel Salgados Palm Village Salgados.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

**25.2** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Beachrobin – Investimentos Imobiliários, SA**, para a realização de festa de casamento.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

**26 – EXPOSIÇÕES**-----

**26.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa a exposições de municipais relacionadas com dois estabelecimentos – Lord Nelson`s e Restaurante Piscina, sítios em Avenida Mouzinho de Albuquerque, Edifício Dois Pinheiros, Albufeira.-----

Foi deliberado, por unanimidade:-----

**1** - Solicitar ao DPGU informação sobre o licenciamento dos estabelecimentos e em sintonia com a Policia Municipal informar sobre a legalidade do uso dos estabelecimentos.-----

**2** - Mais foi deliberado solicitar ao DISU a realização imediata de medições acústicas nos ditos estabelecimentos.-----

**3** - Uma vez que os referidos estabelecimentos não têm os equipamentos de limitação e registo dos níveis sonoros, nos termos das disposições do n.º 1 do artigo 10º e do parágrafo único, alínea d), do n.º 3 do artigo 3º, ambas do Regulamento Municipal de Ruído Ambiental, determina-se o encerramento dos referidos estabelecimentos das 0 horas às 8 horas, do que deverão ser notificados imediatamente os titulares dos estabelecimentos pela Polícia Municipal, comunicando-se esta deliberação à Guarda Nacional Republicana.-----

Notifiquem-se os titulares dos estabelecimentos Lord Nelson`s e Restaurante Piscina.-----

**27 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**27.1** – Ajuste Direto para Aquisição de Serviços de Produção de Ortocartografia e Cartografia Numérica e Homologação de Cartografia Numérica Vetorial à Escala 1:10:000 do Concelho de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a necessidade de autorização prévia da Assembleia Municipal para evolução do processo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações e nos termos das mesmas, solicitar a autorização da Excelentíssima Assembleia Municipal para o encargo plurianual em causa, nos termos da informação técnica, encontrando-se considerada nas propostas da 3.ª Revisão ao Orçamento e 3.ª Revisão às GOP 2017-2020.-----

**28 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**-----

**28.1** – Tomada de conhecimento e eventual deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o processo de obras 7 T/2003.-----

Foi tomado conhecimento dos esclarecimentos prestados pelo DPGU, de acordo com os documentos juntos-----

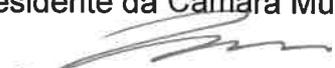
**28.2** – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes na folha anexa.-----  
Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.-----

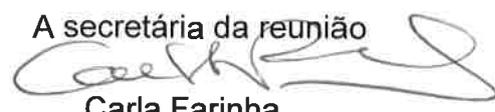
Albufeira, 16 de maio de 2017

O presidente da Câmara Municipal



Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião



Carla Farinha

*[Handwritten signatures and initials]*

## **Reunião de Câmara de 16 de maio de 2017 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 16 de maio de 2017

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) n° (s): 12284 de 15-03-2017

Processo n°: 17CP/2017

Requerente: Saída Elegante, Lda

Local da Obra: Orada, Lote 1, Marina de Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de Estabelecimento de Restauração

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado comunicar ao requerente a desconformidade indicada na informação técnica de 28/03/2017, com as normas legais e regulamentares aplicáveis e remeter aos Serviços de Fiscalização Municipal e Divisão Jurídica e de Contencioso para procedimento adequado e legalmente estabelecido.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



*S.*  
*Feb. 3*  
*h*

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 16 de maio de 2017

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 45675 de 18-11-2016  
Processo n°: Lot° 89/1974  
Requerente: José Augusto  
Local da Obra: Várzeas da Orada, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração do alvará de loteamento n° 8/1982

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir a alteração do loteamento nos termos e condições do parecer técnico de 18/01/2017 e em face da informação da DOP de 26/04/2017, que refere não terem sido recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões relacionadas com a alteração de loteamento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



h. *de* 3  
N 17

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 16 de maio de 2017

### DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) n° (s): 26300 de 29-06-2016  
Processo n°: Lot° 700/1981  
Requerente: Albano Daniel Lopes Patrício  
Local da Obra: Areias São João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração do alvará de loteamento n° 15/1985

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir a alteração do loteamento nos termos e condições do parecer técnico de 12/08/2016 e em face da informação da DOP de 03/05/2017, que refere não terem sido recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões relacionadas com a alteração de loteamento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



*Handwritten signatures and initials in the top right corner.*

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 16 de maio de 2017

### DELIBERAÇÃO

**4**

Requerimento (s) nº (s): 44344 de 11-11-2016  
Processo nº: Lotº 684/1981  
Requerente: Ricardo André Esteves Pedro  
Local da Obra: Urbanização Setobra, Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração do alvará de loteamento nº 1/1985

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir a alteração do loteamento nos termos e condições do parecer técnico de 30/12/2016 e em face da informação da DOP de 03/05/2017, que refere não terem sido recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões relacionadas com a alteração de loteamento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

