



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 20/05/2015, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 20 de maio de 2015

O Presidente da Câmara



Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 20 de maio de 2015

Ao vigésimo dia do mês de maio de dois mil e quinze, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio, Célia Maria Calado Pedroso, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva e Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – SALDOS

1.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 19/5/2015.

Foi tomado conhecimento.

2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

3 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

3.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

4 – INFORMAÇÕES

5 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

5.1 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Basket Club**, para o dia 15 de maio.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.

5.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

5.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube** para os dias 23 e 24 de maio.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.

Não estava presente o senhor vice-presidente.

6 – APOIOS

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, que determinou a prestação de apoio à **Câmara dos Solicitadores – Conselho Regional do Sul** na realização de uma Sessão Extraordinária Complementar de Apoio.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, que determinou a prestação de apoio à **Ordem dos Advogados – Delegação de Albufeira** na realização de um seminário sobre o “Alojamento Local”.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.

6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **DGEstE – DSRAL Delegação Regional de Educação do Algarve** na realização de jogos de futsal no Encontro Regional de Futsal do Desporto Escolar - Iniciados Femininos.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização da Festa do Caracol.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **APPA – Associação dos Profissionais de Pesca de Albufeira** nas Comemorações do Dia Nacional do Pescador.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola E.B.2,3 D. Martim Fernandes** na realização das comemorações do final do ano letivo.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação LUEL – Arte em Movimento** na realização da Convenção de Dança.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar o **Dr. Bruno Magina** na apresentação do livro a “A Vila das Cores”.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

6.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **Câmara dos Solicitadores de Albufeira** na realização de formações sobre “Princípios Fundamentais, Objeto e Efeitos do Registo Comercial e Automóvel” e “Princípios Fundamentais, Objeto e Efeitos do Registo Predial”.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

7 – PROCOLOS

7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de quatro protocolos de colaboração com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente**, no âmbito de formação em contexto de trabalho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente**, no âmbito de formação em contexto de trabalho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar financeiramente o **Centro Paroquial de Paderne** no âmbito do protocolo existente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – ACORDOS

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um acordo específico com o **Instituto Superior de Engenharia da Universidade do Algarve**, no âmbito de formação em contexto de trabalho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9 – AUDITÓRIO MUNICIPAL

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a cobrança de bilhetes para um concerto com o maestro Rui Massena, a realizar no dia 10 de junho, bem como a fixação dos valores dos mesmos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – CANDIDATURAS

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a aprovação da minuta da quarta adenda ao contrato de financiamento no âmbito da candidatura ao **SAMA (Projeto n.º ALG-01-0526-FEDER-000017) – Municípios do Algarve Central em Rede**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

11 – OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA

11.1 - Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Comércio Têxtil Atlantic Sud, Limitada** relativo à instalação de mobiliário urbano na loja n.º 8, sita na Avenida 25 de Abril, em Albufeira. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

12 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

12.1 – Fornecimento Contínuo de Combustíveis Rodoviários, em Postos de Abastecimento Públicos e a Granel, em Portugal Continental, até ao Limite Global de 926.258,00 euros, com IVA incluído, ao Abrigo do Acordo Quadro da ESPAP -



Apreciação e deliberação sobre as minutas dos contratos, na sequência da deliberação da câmara de 6 de maio. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as minutas dos contratos. -----

13 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Ana da Palma Silva Parrinha**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

13.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Patrick Murray**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

13.3 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Luís Miguel de Almeida de Sá Pereira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

13.4 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Provolo - Actividades de Restauração, Limitada**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

13.5 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Dina Maria Nunes Correia**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

13.6 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Luís Miguel Eiras Viana**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

13.7 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Anabela Lilaia Bárbara Valente**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

14 – RESTITUIÇÕES -----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com restituição de valores pagos e/ou cobrados indevidamente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos

precisos termos da mesma, aprovar a restituição dos valores nela descritos.

15 – TRANSPORTES ESCOLARES

15.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **Agrupamentos de Escolas de Albufeira**, para os meses de maio e junho.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

16 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS

16.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação dos procedimentos para atribuição de auxílios económicos para o ano letivo 2015/2016.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17 – CANTINAS ESCOLARES

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição da aluna **Jéssica Karas**.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição do aluno **Diogo Silva Arez**.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

18 – OBRAS MUNICIPAIS

18.1 – Empreitada de “Arranjo Urbanístico dos Arruamentos na Povoação da Guia – 2.ª Fase” - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de receção definitiva.

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.

19 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

19.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.

Deliberações em anexo.

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 20 de maio de 2015

O presidente da Câmara Municipal



Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião



Carla Farinha

h.
R
P.

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

1

Requerimento nº: ECMA6821 de 23/02/2015
Processo nº: 27/1976 pertencente a Almirur - Urbanizações e Construções, SA
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Areias de S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de entidade externa - Medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade de votos, tomado conhecimento e deliberado transmitir à ANPC a informação técnica de 30/04/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o L. Vereador D. Rol



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

4

Requerimento nº: 6692 de 20/02/2015
Processo nº: 287/1990
Requerente: Brian Collins
Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de emissão de certidão de destaque

Foi, por Uma maioria de 6/8 do presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 06/05/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.
A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~

o Sr. Vice-Presidente D. Paulo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

5

Requerimento nº: 2275 de 22/01/2014
Processo nº: 2/2014
Requerente: Helder Jacinto
Local da Obra: Ferreiras, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, muros, piscina e barbecue / Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por Votação de 6 de 8 votos, deliberado transmitir o parecer técnico de 05/05/2015.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~

~~o Sr. Vice-Presidente Dr. Roberto~~



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

7

Requerimento nº: 6248 de 18/02/2015
Processo nº: 7US/2007
Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, SA
Local da Obra: E.N 125, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Recinto improvisado

Foi, por Unanimidade dos presentes, deliberado mandar transmitir o parecer técnico de 05/05/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores o Sr. Vice-Presidente Dr. Roberto
o Sr. Vereador Dr. Fernando Antunes



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 42448 de 02/12/2014 e 10424 de 17/03/2015
Processo nº: 54/2014
Requerente: Isermar Imobiliária, Lda.
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, lote 80, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, em banda, com piscina e muro de vedação / Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por Unanimidade da presente, aprovado o projeto de arquitetura nos termos do parecer técnico de 07/05/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o Vereador Sr. Marlene e o Sr. Presidente
e o Sr. Vice-Presidente Sr. Roberto



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015 DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 42452 de 02/12/2014 e 10427 de 17/03/2015
Processo nº: 55/2014
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda.
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, lote 81, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar em banda, com piscina e muro de vedação.

Foi, por unanimidade do posito, aprovado o projeto de arquitetura no termos do parecer técnico de 07/05/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. Presidente ^{Dr. Carlos} e o Sr. Vice presidente ^{Dr. Roberto} e os Srs. Vereadores
Marlene



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

Handwritten initials and signature in the top right corner.

11

Requerimento nº: 42461 de 02/12/2014 e 10431 de 17/03/2015
Processo nº: 57/2014
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda.
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, lote 83, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, com piscina e muro de vedação.

Foi, por Unanimidade da sessão, aprovado o projeto de arquitetura nos termos do parecer técnico de 07/05/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

A S. Vereador D. Marinho e S. Presidente D. Carlos
e S. Vice presidente D. Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015
DELIBERAÇÃO

12

Requerimento nº: 42436 de 02/12/2014 e 10435 de 17/03/2015
Processo nº: 59/2014
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda.
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, lote 84, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, com piscina e muro de vedação.

Foi, por unanimidade dos presentes, aprovado o projeto de arquitetura nos termos do parecer técnico de 07/05/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

a S. Vereador D. Valente e S. Presidente D. Carlos e o
S. Vice Presidente D. Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de maio de 2015 DELIBERAÇÃO

13

Requerimento nº: 42444 de 02/12/2014 e 10420 de 17/03/2015
Processo nº: 56/2014
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda.
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, lote 79, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, com piscina e muro de vedação.

Foi, por Uma maioria de 10 votos, aprovado o projeto de arquitetura nos termos do parecer técnico de 07/05/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o Sr. Vereador Dr. Napoleão e o Presidente Dr. Carlos e
o Sr. Vereador Dr. Rolo

