



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

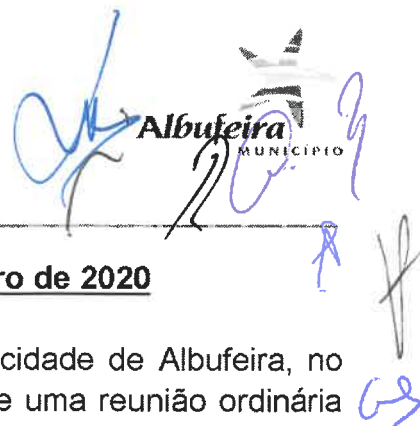
FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 07-01-2020, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 07 de janeiro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo



**Minuta da ata da reunião de câmara de 07 de janeiro de 2020**

Ao sétimo dia do mês de janeiro do ano dois mil e vinte, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pifaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**. -----

Participou o senhor vereador **Lino Celso Aguiar**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, em substituição da senhora vereadora **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião, e cuja falta a câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos: -----

**1 – ATAS** -----

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 15 de outubro de 2019. Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 15 de outubro de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, os senhores vereadores Rogério Neto, Ricardo Clemente, Victor Ferraz, e a senhora vereadora Cláudia Guedelha. -----

Não participou na votação o senhor vereador Lino Aguiar pelo facto de não ter participado na reunião em causa. -----

**2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES** -----

**3 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS** -----

3.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados. -----  
**Foi tomado conhecimento.** -----

**4 – INFORMAÇÕES** -----

**5 – PEDIDOS DE TRANSPORTE** -----

**5.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.** -----

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e o senhor vereador Ricardo Clemente, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.** -----

**5.2 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube** para o dia 11 de janeiro. -----

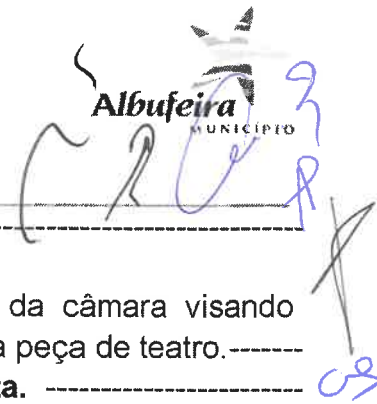
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação autorizar a realização do transporte, considerando que se destina a atletas do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.** -----

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.** -----

**Não estavam presentes o senhor presidente e o senhor vereador Ricardo Clemente, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o senhor presidente reassumido a presidência.** -----

## **6 – APOIOS**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva**



situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Ferreira** na realização de uma peça de teatro.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----

**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.** -----

## **7 – SISTEMA DE CONTROLO INTERNO**-----

7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a alteração ao Sistema de Controlo Interno. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

## **8 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

8.1 - Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Luis Freddy Males Farinango**, solicitando a isenção do pagamento da fatura de junho referente à ocupação de venda ambulante na Av. Sá Carneiro Norte. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, manifestar a intenção de indeferir o pedido.** -----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.** -----

**Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala.** -----

## **9 – RECURSOS HUMANOS**-----

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente visando a afetação de despesas destinadas ao recrutamento para novos postos de trabalho para o ano de 2020 e a alterações do posicionamento remuneratório. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

## **10 – MERCADOS MUNICIPAIS**-----

10.1 - Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Paulo Jorge Cristovão Gonçalves**, solicitando a isenção do pagamento de juros pelo atraso do pagamento da renda. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, manifestar a intenção de indeferir o pedido.** -----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.** -----

## **11 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**-----

11.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da



atribuição do subsídio de arrendamento a **Jorge Manuel Capitão Mor Pancadas** e a **Maria da Conceição Silva Santos**. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, mandar proceder nos precisos termos sugeridos.** -----

## **12 - PROCESSOS EXISTENTES NOS TRIBUNAIS**-----

**12.1** - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com todos os processos existentes nos tribunais e em curso envolvendo o Município de Albufeira. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

## **13 – FORNECIMENTO DE ÁGUA**-----

**13.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de abastecimento de água para terreno, sito em Ladeiras, Freguesia de Paderne, requerido por **Ângela Helena Sedletska Amores Pereira**. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.** -----

## **14 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----

**14.1** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Construções Gabriel A.S. Couto, S.A.**, para a realização de obras de construção civil, no dia 28 de dezembro de 2019. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

## **15 – EDUCAÇÃO AMBIENTAL**-----

**15.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando aprovar o Plano de Atividades de Educação Ambiental 2019/2020. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**A eficácia deste ato fica condicionada à realização de uma modificação aos documentos previsionais.** -----

## **16 – PLANOS**-----

**16.1** – Plano de Pormenor do Roja Pé Sul - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a abertura do procedimento de discussão pública. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação:** -----

a) manifestar concordância com a proposta de Plano de Pormenor do Roja Pé Sul, apresentado e conforme “Ata de Concertação”; -----

b) determinar a abertura do procedimento de discussão pública, da referida proposta, nos termos do artigo 89º do RJIGT; -----

c) determinar que o referido período de discussão pública tenha a duração de 20 dias, anunciado com a antecedência de 5 dias, nos termos previstos no n.º 2 do artigo 89º do RJIGT; -----

d) determinar a necessária divulgação através de Aviso a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social, do sítio na internet do Município de Albufeira e no Boletim Municipal, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 89º, da alínea a) do n.º 4 do artigo 191º e do n.º 3 do artigo 192º do RJIGT; -----

e) aprovar as Minutas de Aviso e de Ficha de Participação.-----

**17 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**-----

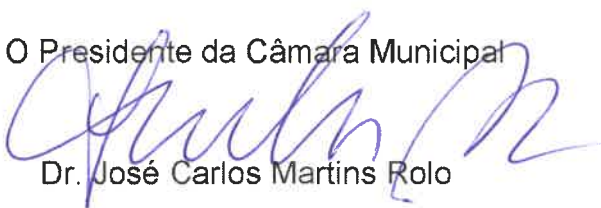
17.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.-----

Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----  
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 07 de janeiro de 2020

O Presidente da Câmara Municipal



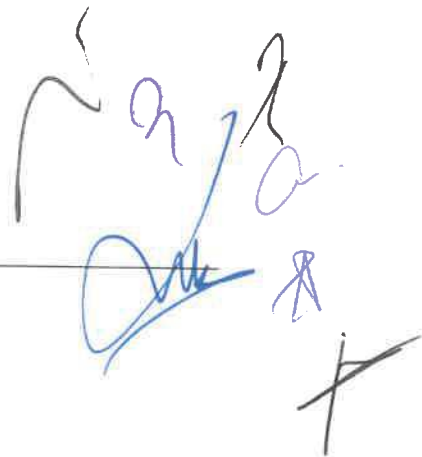
Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião



Carla Farinha





**Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020  
Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 56352 de 27/12/2017; 36031 de 23/07/2018; 27636 de 30/04/2019 e 43076 de 04/10/2019

Processo nº: 86/2017

Requerente: José Joaquim de Jesus Vieira

Local da Obra: Areias de S. João, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração de habitação para serviços e comércio

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 23/12/2019 e informação da DREOP de 29/11/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 58974 de 19/12/2018  
Processo nº: 476/1978  
Requerente: A Ribeiro Comércio de Bebidas e Produtos Alimentares, Lda  
Local da Obra: Rua 5 de Outubro, nº.102, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de edifício e alteração de uso de um consultório de terapêuticas não convencionais - Legalização  
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 19/12/2019, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020**

**DELIBERAÇÃO**

3

Requerimento (s) n° (s): 27333 de 29/05/2018

Processo n°: 42/2018

Requerente: Cerro dos Calços Imobiliária - Gestão e Investimentos, SA

Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de edifício multifamiliar

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 47711 de 05/10/2019

Processo n°: 674/1979

Requerente: Benvinda Maria Félix de Oliveira Rodrigues

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 30/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) n° (s): 44011 de 09/10/2019

Processo n°: 7T/2003

Requerente: Nozul Algarve, SA

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Instalação provisória de um stand amovível promocional

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large signature and the number 6.*

Requerimento (s) n° (s): 51307 de 29/12/2016; 48287 de 03/11/2017 e 45623 de 21/10/2019

Processo n°: 61/2012

Requerente: Josefina Maria de Sousa Vilarinho das Dores e Outro

Local da Obra: Quinta do Canhoto, Sítio da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação no decorrer da obra de uma Adega  
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 20/12/2019, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 27777 de 30/05/2018 e 43364 de 13/09/2018

Processo nº: LOT267/1977

Requerente: Octur - Organizações e Construções do Algarve, SA

Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº.35/1988

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar a alteração do loteamento nos termos e condições do parecer técnico de 23/12/2019 e em face da informação da DOP de 03/12/2019, que refere não terem sido recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões relacionadas com a alteração de loteamento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 55203 de 18/12/2017 e 39076 de 13/08/2018  
Processo nº: 54CP/2017  
Requerente: Thomas Gangloff e Milena Gangloff  
Local da Obra: Quinta da Balaia, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de habitação e construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

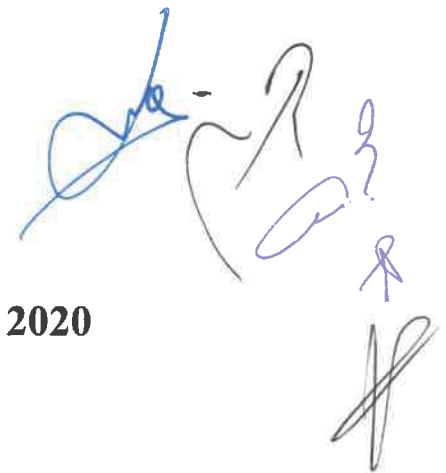
---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) n° (s): 39844 de 21/08/2018  
Processo n°: 315/1997  
Requerente: Arthur Almeida Nassar  
Local da Obra: Caliços, Fracção B, Lote F, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Colocação de azulejos na fachada dos muros e colocação de vedação metálica  
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including the number '10' and various scribbles.*

10

Requerimento (s) nº (s): 4589 de 10/02/2016 e 5300 de 17/02/2016  
Processo nº: 8/2016  
Requerente: Sudhir Bavchand Ruparelia  
Local da Obra: Avenida dos Descobrimentos, Lote 3, Fracção A, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação  
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 44118 de 01/12/2015; 43564 de 08/11/2016; 32097 de 10/07/2017; 48804 de 19/10/2018 e 46894 de 29/10/2019

Processo n°: 101/2010

Requerente: António José Rodrigues Xavier e Outra

Local da Obra: Ribeira de Alte, freguesia de Paderne

Assunto: Exposição - Alteração de edificação

Apreciação do Licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 30/12/2019 e informação da DREOP de 09/11/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) n° (s): 31601 de 22/06/2018 e 47382 de 31/10/2019  
Processo n°: 44/2015  
Requerente: Maria Catarina Camões Galhardas  
Local da Obra: Rua do Pinhal, Aldeia das Açoteias, Lote 4, Fracção E e F, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de duas fracções - legalização  
Obras isentas de controlo prévio

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado determinar a extinção do procedimento com fundamento no n° 2 do artigo 11° do RJUE e tendo em conta a informação técnica datada de 04/12/2019.

Mais delibera esta Câmara mandar transmitir ao requerente o teor da presente deliberação.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) n° (s): 31545 de 22/06/2018

Processo n°: 621/1987

Requerente: Jorge Paulo Agostinho Mendes e Outra

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação e anexo existente com piscina

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/12/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) n° (s): 40306 de 17-09-2019  
Processo n°: 472/2003  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV n°10/2019 datada de 25/10/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

/



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 40297 de 17-09-2019 e 14154 de 20-03-2018  
Processo nº: 27OU/2006  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Quinta dos Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV nº02/2019 datada de 13/11/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) nº (s): 40304 de 17-09-2019  
Processo nº: 7OU/2004  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV nº09/2019 datada de 18/10/2019.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 14164 de 26-03-2018 e 40310 de 17-09-2019  
Processo nº: 6OU/2004  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV nº05/2019 datada de 13/11/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---







Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) n° (s): 40301 de 17-09-2019  
Processo n°: 300U/2005  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Rua do Mercado, Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV n°07/2019 datada de 11/10/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---







Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) nº (s): 14166 de 26-03-2019  
Processo nº: 4OU/2009  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Edifício Lancemar, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV nº11/2019 datada de 18/10/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 07 de janeiro de 2020

### DELIBERAÇÃO

25

Requerimento (s) nº (s): 40303 de 17-09-2019 e 4029 de 29-01-2019  
Processo nº: 6OU/2014  
Requerente: Gascan - S.A.  
Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de combustíveis - GPL - Classe B2

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica da DFV nº06/2019 datada de 13/11/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---