



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 02-03-2021, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *síte* do município.-----

Albufeira, 02 de março de 2021

O Presidente da Câmara

José Carlos Martins Rolo

**Minuta da ata da reunião de câmara de 02 de março de 2021**

Ao segundo dia do mês de março do ano dois mil e vinte e um, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pifaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.-----  
Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.-----  
Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

**1 – ATAS**-----

**1.1 – Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 2, 15 e 22 de dezembro de 2020.**-----

**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 2 de dezembro de 2020, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 15 de dezembro de 2020, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 22 de dezembro de 2020, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, os senhores vereadores Rogério Neto, Ricardo Clemente, Victor Ferraz, e a senhora vereadora Cláudia Guedelha.**-----

**Não participou na votação a senhora vereadora Sara Serra pelo facto de não ter participado na reunião em causa.**-----

**2 – SALDOS**-----

**2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 01/03/2021.**-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**-----

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**-----

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas, bem como de pagamentos autorizados e efetuados. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

## 5 – INFORMAÇÕES -----

### 6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Fundação António Silva Leal**, diariamente e no período da manhã, com o trajeto Albufeira-Guia. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Clube Desportivo Areias de S. João**, para os dias 13 a 14 de março, e pelo **Imortal Basket Club**, para os dias 4 a 6 de março. ----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.** -----

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.** -----

## 7 – APOIOS -----

7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Projeto Educativo da Escola da Floresta** na recolha de mobiliário que se encontra em mau estado de conservação. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

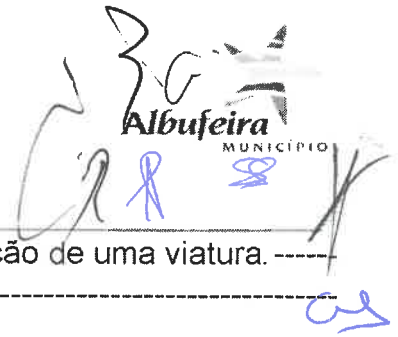
7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **ARS Algarve – Centro de Saúde de Albufeira** na prevenção da propagação de contágio do COVID-19. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a **Associação Oncológica do Algarve**. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando



apoiar financeiramente o **Centro Paroquial de Paderne** para aquisição de uma viatura. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

## **8 – PROTOCOLOS**

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira**, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, no primeiro assunto, e com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, no segundo assunto, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira**, no âmbito do protocolo existente. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----  
Não estava presente o senhor presidente. -----

## **9 – IMÓVEIS**

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre o segundo relatório final do júri do Procedimento de Negociação, com Publicação Prévia de Anúncio, para Venda de uma Parcela de Terreno (prédio rústico) sita em Areias de S. João, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório e nos termos do mesmo, mandar proceder nos precisos termos sugeridos.** -----  
Não estavam presentes o senhor presidente e o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o primeiro reassumido a presidência. -----

## **10 – PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE PAGAMENTO**

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a prorrogação do prazo de pagamento das faturas por consumos de fornecimento de água, águas residuais e resíduos sólidos respeitantes aos meses de janeiro a junho de 2021. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----



**11 – CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO PARA O ANO 2021**

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação do adiantamento ao contrato a celebrar com o **Imortal Basket Club**.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**12 – CENSOS 2021**

12.1 – Tomada de conhecimento do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a indicação de Luís Miguel Correia Pereira como Técnico Municipal de Acompanhamento dos Censos 2021.

**Foi tomado conhecimento.**

**13 – DECLARAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS E DECLARAÇÃO DE PAGAMENTOS E RECEBIMENTOS EM ATRASO**

13.1 – Tomada de conhecimento das declarações de compromissos plurianuais e de pagamentos e recebimentos em atraso a 31 de dezembro de 2020, a que se refere o artigo 15.º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação em vigor.

**Foi tomado conhecimento.**

**14 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

14.1 – **Procedimento para Aquisição de Serviços de Certificação Legal de Contas do Município** – Apreciação e deliberação sobre o Projeto de Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do projeto de decisão:**

a) adjudicar o procedimento para Aquisição de Serviços de Certificação Legal de Contas do Município, à empresa Salgueiro & Associados, SROC, Limitada pelo valor máximo de 12.900,00 euros, acrescido do IVA;

b) aprovar a minuta do contrato.

**15 – RESTITUIÇÕES**

15.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar a restituição dos valores em causa.**

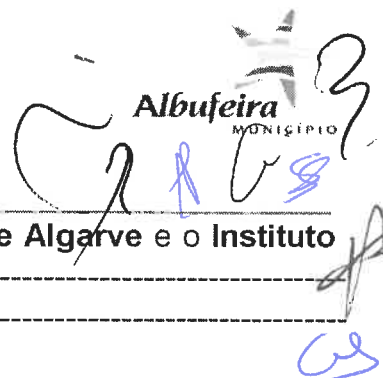
**16 – PARCERIAS**

16.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o contrato de parceria com o **Instituto Lusíada de Cultura** com vista à consolidação do projeto Museu ZerO.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**17 – ACORDOS**

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a outorga do aditamento ao Acordo de Cooperação da Educação Pré-Escolar referente ao ano letivo 2020/2021, celebrado entre o **Município de Albufeira**, a **Direção Geral dos**



**Estabelecimentos Escolares, Direção de Serviços da Região de Algarve e o Instituto de Segurança Social (Centro Distrital de Faro). -----**  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----**

## **18 – CANDIDATURAS -----**

**18.1 – Candidatura “Dar uma Mãozinha à TeRRa” - Aviso – POSEUR-11-2021-15 – Investimentos com Vista à Recolha Seletiva e Valorização de Bioresíduos em Portugal Continental – 3.º Aviso - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a formalização da candidatura. -----**  
**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----**

## **19 – PROGRAMA DE RENDA CONVENCIONADA -----**

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte da Comissão de Habitação, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----**

**19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente visando a aprovação da retificação das listas definitivas do Concurso para Atribuição de 8 Fogos em Regime de Renda Convencionada. -----**  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----**  
**Não estava presente a senhora vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala. -----**

## **20 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----**

**20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando aprovar a verba para efeitos de atribuição de subsídio de arrendamento para o primeiro semestre do ano de 2021, para candidaturas em curso, novas, segundas, terceiras e quartas candidaturas e situações de emergência. -----**  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----**

**20.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de março e abril de 2021. -----**  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----**

**20.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Mónica Correia Pinedo Fradinho Carreira**. -----**  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----**

**20.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do**

subsídio de arrendamento a **João Carlos Costa Rodrigues**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**20.5** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Beatriz Daud Singh**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**20.6** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **António Carlos Guedes Raimundo**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**20.7** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Victória Boston**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

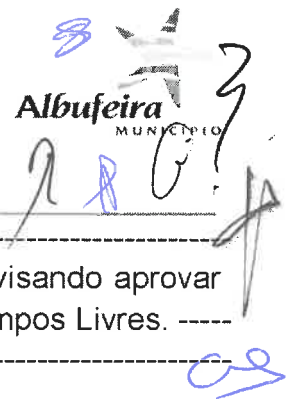
**20.8** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Said Ilysa**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**20.9** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Tommi Tapio Lehtola**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

## **21 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.**-----

**21.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de auxílios económicos elencados na 3.ª listagem, referentes ao ano letivo 2020/2021.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----  
**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.**-----



**22 – CENTROS DE ATIVIDADES DE TEMPOS LIVRES** -----

**22.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a alteração das Normas de Funcionamento de Centros de Atividades de Tempos Livres. -----  
**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.** -----

**23 - PROCESSOS EXISTENTES NOS TRIBUNAIS** -----

**23.1 -** Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com todos os processos existentes nos tribunais e em curso envolvendo o Município de Albufeira. -----  
**Foi tomado conhecimento.** -----

**24 - PROCESSO 846/09.4BELLE-A – TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ - SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO** -----

**24.1 –** Tomada de conhecimento e eventual deliberação sobre o relatório quinzenal relacionado com o processo 846/09.4BELLE-A. -----  
**Foi tomado conhecimento.** -----

**25 – OBRAS MUNICIPAIS** -----

**Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentando da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.** -----

**25.1 – Empreitada de Repavimentação do Caminho do Poço da Ataboeira - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.** -----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 15% dos valores prestados para garantia da empreitada.** -----  
**Não estava presente o senhor presidente.** -----

**25.2 – Empreitada de Repavimentação do Caminho do Roque - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.** -----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 15% dos valores prestados para garantia da empreitada.** -----  
**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.** -----

**26 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS** -----

**26.1 – Ajuste direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Caterpillar, incluindo serviços de reparação e manutenção, até ao limite de 9.840,00€ mais IVA - Apreciação e deliberação sobre o Projeto da Decisão de Adjudicação.** -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do projeto de decisão,**



adjudicar o Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Caterpillar, incluindo serviços de reparação e manutenção, até ao limite de 9.840,00€ mais IVA, ao concorrente STET - Sociedade Técnica de Equipamentos e Tractores, S.A. -----

**26.2 – Concurso Público para Aquisição de Serviços de Limpeza, Higiene e Desinfeção de Edifícios do Município de Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre informação do Júri do Concurso relacionada com prorrogação do prazo para apresentação de propostas. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação do Júri do Concurso, autorizar a prorrogação do prazo, nos precisos termos sugeridos na mesma.** -----

## **27 – REDES CIDADES CIRCULARES**-----

**27.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a inscrição do Município de Albufeira na constituição das Redes Cidades Circulares.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, ficando a inserção de projeto específico considerado numa próxima modificação orçamental em caso de aprovação da candidatura em causa, solicitando-se para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 (LCPA), de 21 de fevereiro.**-----

## **28 – PAGAMENTOS DE PORTAGENS**-----

**28.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a autorização de pagamento de portagens na A13, da viatura com matrícula 95-TT-92.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da portagem.**-----

## **29 – OBRAS MUNICIPAIS**-----

**29.1 – Concurso Público para Empreitada de Requalificação de Muros, Escadaria e Estabilização da Arriba da Praia do Peneco – Apreciação e deliberação sobre o Relatório Final do Júri e aprovação da minuta do contrato.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do Relatório Final do Júri e nos termos do mesmo:**-----

**a) adjudicar a Empreitada de Requalificação de Muros, Escadaria e Estabilização da Arriba da Praia do Peneco à empresa Teixeira Duarte – Engenharia e Construções, S.A., pelo valor de 945.762,59 euros, acrescido de IVA, com um prazo de execução de 100 dias e nas condições da sua proposta e caderno de encargos;**-----

**b) aprovar a minuta do contrato.**-----

## **30 – PLANOS**-----

**30.1 - Plano Diretor Municipal de Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o início do procedimento de alteração do Plano Diretor Municipal de Albufeira.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos**



da mesma: -----

1. determinar o início do procedimento de Alteração ao Plano Diretor Municipal de Albufeira, nos termos do artigo 76º do RJGT, e com os fundamentos descritos no ponto.º 4 dos Termos de Referência; -----
2. aprovar os Termos de Referência apresentados; -----
3. determinar, para efeitos do previsto no n.º 1 do artigo 76º do RJGT: -----
  - a. um prazo de elaboração de 12 meses; -----
  - b. um período de participação de 15 dias, nos termos previstos no artigo 88º do RJGT; -----
  - c. a publicação no Diário da República; -----
  - d. a divulgação através da: -----
    - i. Comunicação social e do boletim municipal; -----
    - ii. Plataforma colaborativa; -----
    - iii. Sítio da internet da Câmara Municipal. -----
4. determinar, para efeitos do disposto no artigo 120º do RJGT, a não sujeição a procedimento de Avaliação Ambiental, de acordo com os critérios estabelecidos no Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho, alterado pelo Decreto-lei n.º 58/2011 de 4 de maio. -----
5. Transmitir o teor da presente deliberação à CCDR Algarve. -----

**30.2 – Plano de Pormenor da Balaia – Revisão do Plano Diretor Municipal** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a ponderação de eventual início de um procedimento de alteração ao Plano de Pormenor da Balaia ou revisão do Plano Diretor Municipal. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:** -----

- a) manifestar interesse em ponderar a sugestão formalizada no âmbito do procedimento de Revisão do Plano Diretor Municipal, sem prejuízo do cumprimento das normas e disposições regulamentares aplicáveis ao respetivo procedimento; -----
- b) registar a sugestão e transmitir à equipa técnica responsável pelos trabalhos de elaboração da Revisão do Plano Diretor Municipal para a devida análise e ponderação. -----

**30.3 – Plano de Pormenor do Porto de Recreio de Albufeira – Discussão Pública** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração ao Plano de Pormenor. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:** -----

- a) acompanhar as recomendações formalizadas no parecer da CCDR-Algarve, e não acolher as recomendações formalizadas no parecer do Turismo de Portugal; -----
- b) manifestar concordância com a presente proposta de alteração ao Plano de Pormenor do Porto de Recreio de Albufeira; -----
- c) determinar a abertura do procedimento de discussão pública, da referida proposta, nos termos do artigo 89º do RJGT; -----

- d) determinar que o referido período de discussão pública tenha a duração de 20 dias, anunciado com a antecedência de 5 dias, nos termos previstos no n.º 2 do artigo 89º do RJIGT; -----
- e) determinar a necessária divulgação através de Aviso a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social, do sítio na internet do Município de Albufeira e no Boletim Municipal, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 89º, da alínea a) do n.º 4 do artigo 191º e do n.º 3 do artigo 192º do RJIGT;
- f) aprovar as Minutas de Aviso e de Ficha de Participação em anexo. -----

### **31 – CENTRAIS SOLARES FOTOVOLTAICAS** -----

31.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com as Centrais Solares Fotovoltaicas de Montechoro I e Montechoro II - Avaliação De Impacte Ambiental n.º 3375. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

### **32 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

32.1 - Apreciação e deliberação sobre o parecer jurídico, subscrito pela Senhora Professora Fernanda Paula Oliveira, a pedido dos Serviços, referente à aplicabilidade dos n.ºs 2 e 4 do artigo 16.º do Decreto-Lei 126/2006, de 28 de Junho, na redação em vigor, no que se refere a áreas abrangidas por alvará de loteamento, fora das áreas classificadas nos planos municipais de ordenamento como “solo urbano” ou como “aglomerado rural”. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o parecer jurídico da Professora Doutora Fernanda Paula Oliveira, determinando que os serviços procedam em conformidade com as suas conclusões.** -----

32.2 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----  
Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----  
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 02 de março de 2021

O Presidente da Câmara Municipal  
  
José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião

  
Carla Farinha

183  
A.  
↓

**Reunião de Câmara de 02 de março de 2021  
Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) n° (s): 12806II de 17-03-2020; 12806CE de 17-03-2020; 12806 de 17-03-2020 e 120806CE de 17-03-2020

Processo n°: 30IP/2020

Requerente: Maria Noémia Martins dos Santos Losna

Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de construção de um edifício de habitação multifamiliar

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 23/01/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 9563 de 23-06-2020; 49332 de 12-11-2020; 49731 de 13-11-2020 e 1137 de 07-01-2021

Processo n°: 26/2020

Requerente: Perfectpearl - Investimentos Imobiliários, Lda

Local da Obra: Várzeas de Quarteira, Lote n° 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Demolição e construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 29/01/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 56302 de 20-12-2019 e 582 de 06-01-2021  
Processo nº: 103/2019  
Requerente: Irina Nikolaevna Kalita  
Local da Obra: Beco da Padaria, Lagoas, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Construção de edifício habitacional - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de 22/01/2021, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 35825 de 13-08-2019; 44017IT de 09-10-2019; 44017 de 09-10-2019; 22744IT de 04-06-2020; 22744CMDf de 04-06-2020 e 22744 de 04-06-2020

Processo nº: 433/1987

Requerente: Robert Klemens Queckenberg e Ute Queckenberg

Local da Obra: Sítio dos Barrancos, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar com muros de vedação e piscina - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de 19/01/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) n° (s): 24938 de 24-05-2017; 30562 de 18-06-2018 e 26733 de 03-07-2020

Processo n°: 668/1985

Requerente: Julie Jones & Martin Howard Jones

Local da Obra: Urbanização Quinta do Jolu, Lote n° 11, Barrancos, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e legalização de piscina

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços do DPGU datada de 25/02//2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA76415 de 12-11-2018  
Processo nº: 09/2018/2386  
Requerente: Condomínio Edifício Palmeira Galé  
Local da Obra: Estrada de Vale Rabelho, Lote nº 32, Aparthotel "Palmeira Galé",  
Praia da Galé, freguesia da Guia  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado homologar o auto de vistoria nº07/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 12/02/2021

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) n° (s): 2255 de 17-01-2019; 11789 de 19-03-2019; 17134IT de 23-04-2020; 17134 de 23-04-2020; 17714 de 29-04-2020; 48086 de 06-11-2020 e 48086II de 09-11-2020

Processo n°: 19/2010

Requerente: José Manuel Amador Garrido

Local da Obra: Quinta da Balaia, Rua da Praia, Lote n° 51, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_ aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 16/02/2021, e informação da DREOP de 02/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 6927 de 11-02-2020; 25857 de 28-06-2020; 29119 de 16-07-2020 e 38475 de 14-09-2020

Processo nº: 17IP/2020

Requerente: Luís Filipe Mendonça dos Reis

Local da Obra: Rua António Aleixo, nº 9, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Exposição - Requerendo a anulação do pedido de alteração de arrumos para garagem referente aos requerimentos nº 6927 de 11-02-2020; 25857 de 28-06-2020 e 29119 de 16-07-2020

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir o pedido de anulação da pretensão referente aos requerimentos nº 6927 de 11-02-2020; 25857 de 28-06-2020 e 29119 de 16-07-2020.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

09

Requerimento (s) n° (s): 38785 de 14-09-2020  
Processo n°: 19CP/2018  
Requerente: Helder Guerreiro Martins  
Local da Obra: Urbanização do Joinal, Lote n° 9, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de 02/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) n° (s): 27936 de 24-06-2019; 40925 de 20-09-2019; 49519 de 12-11-2020 e 1928 de 12-01-2021

Processo n°: 346/1978

Requerente: Julia Margaret Oxley

Local da Obra: Cerro Grande, Lote n° 10, Vila Prestige, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 16/02/2021.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 6167 de 11-02-2019; 40921IT de 20-09-2019; 40921 de 20-09-2019 e 2281 de 13-01-2021

Processo n°: 10/2019

Requerente: Knut Sonne Larsson

Local da Obra: Cerro Grande, Lote n° 3, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e legalização da piscina

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 16/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) n° (s): 7778II de 17-02-2020 e 7778 de 17-02-2020

Processo n°: 100/2011

Requerente: Jorge Manuel Soares Madail da Maia Barbosa

Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muros

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 18/02/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) n° (s): 28950 de 15-07-2020 e 49736 de 13-11-2020  
Processo n°: 37/2020  
Requerente: UIP - United Investments (Portugal) - Empreendimentos Turístico S.A.  
Local da Obra: Várzeas de Quarteira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Demolição de um edifício do sistema produtor de água de abastecimento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir o pedido, nos termos da informação técnica de 18/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) n° (s): 50652 de 31-10-2018; 55841II de 30-11-2018; 55841 de 30-11-2018; 12075II de 11-03-2020 e 12075 de 11-03-2020  
Processo n°: 31CP/2018  
Requerente: Yohann Henri Antoine Fievet  
Local da Obra: Patroves, Lote n° 24, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 11/02/2021, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inviabilização da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 11 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização e Vistorias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) n° (s): 50135 de 15-11-2017; 53056 de 15-11-2018; 2582 de 18-01-2019, 6449 de 12-02-2019; 10759 de 12-03-2019; 3216 de 21-01-2020; 27541 de 07-07-2020; 27540 de 07-07-2020; 39765 de 18-09-2020; 43744 de 15-10-2020; 2783IT de 15-01-2021; 2783DREOP de 15-01-2021 e 2783 de 15-01-2021  
Processo n°: 77/2017

Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda

Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, Lote n° 85, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação coletiva, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 18/02/2021, e informação da DREOP de 11/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 15833 de 15-04-2020  
Processo nº: 98A/1977  
Requerente: Details Hotel & Resorts  
Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, nº 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Atualização de licença para classificação de 3 estrelas para 4 estrelas referente ao Hotel Califórnia

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 17/02/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) n° (s): 47277IT de 30-10-2019; 47277 de 30-10-2019; 32305 de 03-08-2020 e 43897 de 16-10-2020  
Processo n°: 1774/1967  
Requerente: José Miguel Martins Dias  
Local da Obra: Rua do M.F.A., freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 08/02/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) n° (s): 47280IT de 30-10-2019; 47280 de 30-10-2019; 41801PE de 01-10-2020; 41801 de 01-10-2020 e 6005 de 01-02-2021  
Processo n°: 111IP/2019  
Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda  
Local da Obra: Beco do Sul, n° 19, Cerro da Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo às obras de alteração e ampliação de moradia unifamiliar

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 17/02/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) nº (s): 10401IT de 04-03-2020, 10401 de 04-03-2020; 51956 de 22-11-2020; 56203IT de 15-12-2020; 56203II de 15-12-2020 e 56203 de 15-12-2020

Processo nº: 26/2018

Requerente: Frederic Nunes Martins

Local da Obra: Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_ aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 19/02/2021, e informação da DREOP de 10/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) nº (s): 3100IIA de 27-08-2013; 31007II de 27-08-2013;  
31007DPUAI de 27-08-2013 e 31007 de 27-08-2013  
Processo nº: Lotº 563/1978  
Requerente: António Sestito e Outros  
Local da Obra: São Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº 16/1984

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_ deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 22/02/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) n° (s): 22191 de 08-05-2017; 35617 de 02-08-2017 e 5402 de 28-01-2021

Processo n°: 802/1979

Requerente: Sociedade de Empreendimentos Imobiliários do Sul Seis, Lda

Local da Obra: Clube Praia da Oura, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Exposição - Alteração e ampliação de um estabelecimento de restauração e de bebidas de apoio ao Empreendimento Turístico - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, tendo em conta o parecer técnico de 19/02/2021 e com os fundamentos constantes nas deliberações camarárias de 29/05/2018 e 06/11/2018.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) n° (s): 56906 de 27-12-2019; 23771 de 12-06-2020 e 24716 de 19-06-2020

Processo n°: 50CP/2019

Requerente: Nuno Miguel Correia Gonçalves

Local da Obra: Correeira, Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, muros de vedação e piscina

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 08/02/2021, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inviabilização da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 11 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização e Vistorias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) nº (s): 11789 de 10-03-2020; 29128 de 15-07-2020; 40441III de 23-09-2020; 40441DPUAI de 23-09-2020 e 40441 de 23-09-2020

Processo nº: 7CP/2020

Requerente: José Manuel Dias da Silva

Local da Obra: Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia, piscina e muros

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 18/02/2021, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inviabilização da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 11 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização e Vistorias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

24

Requerimento (s) n° (s): 17944 de 30-04-2020

Processo n°: 45/2017

Requerente: Vontade Prática, S.A.

Local da Obra: Urbanização Vila Rosal II, Lote n° 10, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 16/02/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

25

Requerimento (s) n° (s): 18535 de 06-05-2020  
Processo n°: 50CP/2009  
Requerente: Nuno M. da Silva Durão Fontainhas  
Local da Obra: Rua Cândido Guerreiro, Lote n° 20, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 13/02/2021, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inabilitação da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 11 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

26

Requerimento (s) n° (s): 26586 de 02-07-2020 e 44585 de 20-10-2020  
Processo n°: 36/2020  
Requerente: Tomás Luís de Matos Teixeira  
Local da Obra: Vale Rabelho, Lote n° 3, freguesia da Guia  
Assunto: Exposição - Requerendo a anulação do pedido de construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, referente ao requerimento n° 26586 de 02-07-2020

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir o pedido de anulação da pretensão referente aos requerimento n° 26586 de 02-07-2020.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

27

Requerimento (s) n° (s): 30336 de 23-07-2020  
Processo n°: 41CP/2017  
Requerente: Águias Negras - Investimentos Urbanos, S.A.  
Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 16/02/2021, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inabilitação da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 11 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização e Vistorias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---







Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

30

Requerimento (s) n° (s): 17904 de 30-04-2020

Processo n°: 29/2020

Requerente: Pedro Miguel Caniço Tomé e Vanessa Caldeira Magessi

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 16/02/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

31

Requerimento (s) n° (s): 55647 de 30-11-2018; 17722 de 29-04-2020; 18688 de 07-05-2020; 50800 de 17-11-2020 e 4944 de 27-01-2021

Processo n°: 157/1979

Requerente: Realco - Sociedade Imobiliária, Lda

Local da Obra: Rua Gil Eanes, n° 14, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de alteração de utilização de arrecadação e arrumos para habitação e emissão do respetivo alvará da fração "AF" do edifício "Clube Mónaco"

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_ deliberado deferir o pedido com fundamento no teor dos pareceres técnicos datados de 16/02/2021 e 17/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

32

Requerimento (s) nº (s): 14396 de 02-04-2019; 14393 de 02-04-2019 e 12857 de 17-03-2020

Processo nº: 19/2019

Requerente: José Manuel Martins Gonçalves

Local da Obra: Urbanização de Vale de Pedras, Lote nº 43, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar com piscina e muro de vedação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços do DPGU datada de 25/02//2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

33

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA70892 de 13-11-2020  
Processo n°: 09/2020/49776  
Requerente: Maria Emília da Conceição  
Local da Obra: Rua Dr. Diogo Leote, n° 11, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado homologar o auto de vistoria n°09/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 19/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

34

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA53143 de 27-08-2020  
Processo n°: 09/2020/53143  
Requerente: Alain Vincileoni  
Local da Obra: Rua Henrique Calado, n° 14, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado homologar o auto de vistoria n°08/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 15/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

DELIBERAÇÃO

35

Requerimento (s) nº (s): 24741IT de 16-01-2020; 2474 de 16-01-2020 e 6088 de 02-02-2021  
Processo nº: 1/2020  
Requerente: António João Marques Prudente  
Local da Obra: Montechoro, Lote nº 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos dos pareceres técnicos de 19/02/2021 e de 22/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

36

Requerimento (s) n° (s): 18902 de 09-05-2020; 51957 de 22-11-2020 e 56201 de 15-12-2020

Processo n°: 83/2018

Requerente: Cristina Nunes Martins e Outros

Local da Obra: Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de 06/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---







Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

38

Requerimento (s) n° (s): 4486 de 25-01-2021  
Processo n°: 06/2021/4486  
Requerente: Arménio Cabrita Coelho  
Local da Obra: Cerca Velha, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal de 22/02/2021 e da Chefe de Divisão de Procedimentos Urbanísticos e de Apoio ao Investidor de 24/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

39

Requerimento (s) n° (s): 4662 de 29-01-2020  
Processo n°: 4/2020  
Requerente: Algarland - Compra e Venda de Imóveis, Lda  
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Sonhos, Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 24/02/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

40

Requerimento (s) n° (s): 15383 de 08-04-2020  
Processo n°: 69/1990  
Requerente: Jeremy Andrew Davidson  
Local da Obra: Quinta da Torrinha, Lote n° 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Ampliação e alteração de moradia  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 10/12/2020, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

41

Requerimento (s) n° (s): 41813PE de 26-09-2019; 41813 de 26-09-2019 e 35119 de 21-08-2020

Processo n°: 73/2019

Requerente: Paulo Alexandre Colaço de Brito

Local da Obra: Urbanização dos Álamos, Lote n° 1, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 23/09/2020, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---







Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

44

Requerimento (s) n° (s): 47414 de 31-10-2019; 53474 de 02-12-2020 e 55814 de 14-12-2020

Processo n°: 374/1984

Requerente: José Custódio Gracias Fernandes

Local da Obra: Urbanização do Vale da Urça, Lote n° 9, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar -

Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 05/02/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

45

Requerimento (s) nº (s): 29556PE de 12-06-2018; 29556 de 12-06-2018; 5111 de 31-01-2020 e 8429 de 20-02-2020

Processo nº: 70IP/2018

Requerente: Didier Fiuza Faustino

Local da Obra: Várzeas de Quarteira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de uma moradia unifamiliar

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado considerar viável o pedido condicionado, nos termos do parecer técnico de 24/02/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large '8' and several illegible signatures.

46

Requerimento (s) nº (s): 44429 de 11-10-2019  
Processo nº: 78/2019  
Requerente: Fernando Ferreira da Costa  
Local da Obra: Sesmarias, Lote nº 7, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, muros de vedação e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 15/09/2020, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

47

Requerimento (s) nº (s): 10639 de 12-03-2019 e 23963 de 28-05-2019  
Processo nº: 16/2019  
Requerente: João Miguel Vieira do Vale  
Local da Obra: Cerro do Roque, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_ deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de 08/04/2020, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

48

Requerimento (s) n° (s): 32313PU de 11-07-2017; 32313 de 11-07-2017; 15169 de 06-04-2020; 33208 de 07-08-2020 e 6343 de 03-02-2021

Processo n°: 512/1979

Requerente: Jorge de Sousa Leiria

Local da Obra: Rua dos Ibiscos, Lote n° 19, Urbanização Areias Vermelhas, Semina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 18/02/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

49

Requerimento (s) n° (s): 45418 de 23-10-2020

Processo n°: 33IP/2020

Requerente: Fernando Manuel Inácio Peres

Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 14/12/2020, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

50

Requerimento (s) n° (s): 37205IT de 04-09-2020 e 37205DPUAI de 04-09-2020 e 37205 de 04-09-2020  
Processo n°: 56/2020  
Requerente: Muse's Soul - Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Rua do Mercado, Lote n° 80, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Ampliação de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 25/02/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 02 de março de 2021

### DELIBERAÇÃO

51

Requerimento (s) n° (s): 3871 de 21-01-2021

Processo n°: 116/1997

Requerente: Marcus Hayman Locke e Suzanne Michelle Waterworth, tendo como procuradora Dr<sup>a</sup>. Matilde Ferreira

Local da Obra: Casa dos Pires, freguesia de Paderne

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos dos pareceres do Consultor Jurídico Municipal e do DPGU de 25/02/2021

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---