



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 21/02/2017, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no site do município.-----

Albufeira, 21 de fevereiro de 2017

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 21 de fevereiro de 2017

Ao vigésimo primeiro dia do mês de fevereiro do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva e Rogério Pires Rodrigues Neto**.-----

Não participou o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, que conforme informação prestada se encontra a visitar uma fábrica de equipamentos de iluminação pública, na Alemanha, e cuja falta a câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada. -----

Participou o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezembro de Setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – ACTAS -----

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia 27 de dezembro de 2016.-----

Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado.-----

2 – SALDOS -----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **20/02/2017**.-----

Foi tomado conhecimento.-----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES -----

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS -----

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.-----

Foi tomado conhecimento.-----

5 – INFORMAÇÕES -----

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a



disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Basket Club** e pelo **Imortal Desportivo Clube**, ambos para o dia 19 de fevereiro. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

7 – APOIOS-----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Delegação Regional do Sul da BAD – Associação Portuguesa de Bibliotecários, Arquivistas e Documentalistas** na realização de uma reunião. -----
Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado.-----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **IPDJ – Instituto Português do Desporto e Juventude** na realização de sessões de esclarecimento sobre o Programa “Empreende Já”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio complementar à **UVP – Federação Portuguesa de Ciclismo** na realização da 43ª Volta ao Algarve em Bicicleta. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **EB1, N.º 1 de Albufeira** na realização do Desfile de Carnaval da Escola do 1.º Ciclo da Avenida do Ténis. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Prevident** na realização da palestra Osteointegrasul. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – DIREITO DE PREFERÊNCIA-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento da **Conservatória do Registo Predial**



e Comercial de Silves, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.

8.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de Elza Maria Fernandes Barreto Simões, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.

9 – OBRAS MUNICIPAIS

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente da câmara, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala, tendo assumido a presidência a senhora vereadora Marlene Silva.

9.1 – Empreitada de Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro do Malpique, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a justificação de trabalhos a mais.

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor instrução.

Não estava presente o senhor presidente

9.2 – Empreitada de Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro do Malpique, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a prorrogação graciosa do prazo de execução da empreitada.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, considerando as razões invocadas e o teor da informação, conceder uma prorrogação graciosa do prazo para conclusão da obra de 30 dias.

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala, reassumindo a presidência.

10 – LEI DOS COMPROMISSOS

10.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a antecipação de fundos disponíveis.

Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a utilização do saldo de gerência de Operações Orçamentais do ano anterior para efeitos de cálculo de fundos disponíveis do mês de março, tendo em conta e nos termos do esclarecimento da DGAL sobre esta matéria.

11 – RECURSOS HUMANOS

11.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara

que determinou a afetação de trabalhadores previstos no mapa de pessoal às unidades orgânicas e serviços previstos no Regulamento de Organização dos Serviços Municipais. ---
Foi tomado conhecimento. -----

11.2 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara relativo à mobilidade intercarreiras, na carreira técnica superior, na área de atividade de Engenharia do Ambiente/Florestal.-----

Foi tomado conhecimento. -----

12 – TRANSPORTES ESCOLARES -----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado para uma visita de estudo a Silves e a Armação de Pêra pela **Escola Básica e Secundária de Albufeira**, para o dia 23 de fevereiro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

12.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado para uma visita de estudo a Faro pela **Escola Básica e Secundária de Albufeira**, para o dia 23 de fevereiro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

13 – CANDIDATURAS -----

13.1 – Candidatura ao Fundo para o Asilo, a Migração e a Integração - Apreciação e deliberação sob proposta da vereadora Marlene Silva visando aprovar a Convenção de Subvenção da candidatura.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

14 – FESTIVAL DE ARTES INFANTIL E JUVENIL DE ALBUFEIRA -----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com as normas de participação no XV Festival de Artes Infantil e Juvenil de Albufeira, bem como com a respetiva estimativa de encargos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

15 – OBRAS MUNICIPAIS -----

15.1 – Empreitada de “Requalificação da Linha de Água de Vale Mangude” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.-----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória. -----

15.2 – Ajuste Direto para “Empreitada para Requalificação da Descarga de Águas Residuais Pluviais – Praia do Inatel” - Apreciação e deliberação sobre informação do júri relacionada com a apresentação de listas de erros e omissões por parte de três concorrentes.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação do júri, dar provimento aos erros e omissões apresentados nos precisos termos da mesma e determinar a colocação dos respetivos documentos para consulta dos concorrentes.
Mais foi deliberado determinar que o prazo para apresentação de propostas seja



prorrogado por período igual ao da suspensão e manutenção desta até ao momento da comunicação da decisão da câmara municipal relativamente às listas de erros e omissões apresentadas.

16 – CAMINHOS

16.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à natureza de caminhos na zona dos Álamos e Ataboeira.
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17 – OBRAS MUNICIPAIS

17.1 – Empreitada de “Conservação de Instalações da Polícia Municipal e Cantina” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.
Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória.

17.2 – Empreitada de “Pintura e Sistema de Impermeabilização da Cobertura na EB 1 dos Caliços” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.
Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória.

18 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

18.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.
Deliberações em anexo.

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 21 de fevereiro de 2017

O presidente da Câmara Municipal

Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião

Carla Farinha



Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

R. F. J.

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 4546 de 02-02-2017

Processo nº: 320/1978

Requerente: Auschill & Auschill, S.A.

Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, nº.32, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Certidão - Dispensa da acessibilidade prevista no artigo 10º, do decreto-lei 163/06 de 08 de agosto

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido nos termos e condições da informação técnica de 15/02/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores



A handwritten signature in black ink, appearing to read "P. R. F." followed by a large, stylized letter "F".

A small, handwritten mark or signature in the top right corner.

A small, handwritten mark or signature in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 45321 de 18-12-2014; 21036 de 24-05-2016 e
3595 de 26-01-2017

Processo nº: 74/1977

Requerente: Maria de Fátima Pereira Mendes das Neves

Local da Obra: Canais, freguesia Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação técnica de 13/02/2017 e informação da DOP de 26/06/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



A handwritten signature in black ink, appearing to read "R F. C. P." followed by a date.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 4741 de 12-02-2017; 11934 de 01-04-2016 e
47448 de 29-11-2016

Processo nº: 537/2002

Requerente: António José Rodrigues Xavier e Outra

Local da Obra: Rua Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira
e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção / legalização de piscina

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação técnica de 13/02/2017 e informação da DOP de 16/12/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



R. f. fd. J
ap

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 10919 de 04-04-2016 e 45369 de 17-11-2016

Processo nº: 311/1976

Requerente: Marrachinho Imobiliária, S.A.

Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e
Olhos D'Água

Assunto: Licença - Ampliação de edificação

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o
projecto de arquitectura nos termos da informação técnica de 13/02/2017,
devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



A handwritten signature in black ink, appearing to read "D. N. F. f. V." followed by a large, stylized letter "F".

A small, faint handwritten mark or signature in the bottom right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 47394 de 29-11-2016

Processo nº: 351/2007

Requerente: Riscabase, Ld^a.

Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração de edificação e piscina

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitetura nos termos e com as condicionantes da informação técnica de 05/02/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 40452 de 17-10-2016

Processo nº: 4OU/2016

Requerente: Gásverde - Exploração de Redes de Gás, Ld^a.

Local da Obra: Rua Vasco da Gama - Lote 6 - Areias S.João, freguesia de
Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis - Reservatório enterrado

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 08/02/2017 e parecer da Chefe DGUP de 10/02/2017, que se dão por reproduzidos, e com os quais esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos artºs.121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 12681 de 07-04-2016; 18568 de 12-05-2016; 20361 de 20-05-2016 e 44511 de 14-11-2016

Processo nº: 417/2006

Requerente: Sociedade Turística Praia Maria Luisa, S.A.

Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitetura nos termos e com as condicionantes do parecer da Chefe da DGUP de 20/02/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



A cluster of handwritten signatures and initials in black ink, including "Z", "J", "F", "R", and "P".

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 42307 de 27-10-2016 e 50791 de 23-12-2016

Processo nº: 375/1993

Requerente: Ana Cristina da Silva Assunção Gaspar

Local da Obra: Vale Mangude - Lote 47, freguesia de Albufeira
e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção de piscina

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o
projecto de arquitetura nos termos da informação técnica de 07/02/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores

A large, handwritten mark resembling a checkmark or a signature, drawn across several lines of a blank form.



Spal ^{W.} f.v. R \$

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 28290 de 13-07-2016; 35415 de 07-09-2016 e
46298 de 22-11-2016

Processo nº: 38/2016

Requerente: Baard Venge

Local da Obra: Jogo Ruivo - Guiné, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Ampliação do edifício

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade, deliberado deferir o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação técnica de 09/02/2017 e informação da DOP de 05/12/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 31678 de 21-08-2015; 26103 de 28-06-2016;
37160 de 21-09-2016 e 2477 de 19-01-2017

Processo nº: 48/2015

Requerente: Armando Correia Moreira e Outros

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade, deliberado deferir o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação técnica de 07/02/2017 e informação da DOP de 31/01/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) nº (s): 1146 de 12-01-2016 e 43484 de 07-11-2016

Processo n°: 103/1987

Requerente: Oscar Ramos da Encarnação e António Manuel Ramos da Encarnação

Local da Obra: Rua Almirante Gago Coutinho, nº.27, freguesia de Albufeira e Olhos D'Áqua

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade, deliberado indeferir o pedido tendo em conta a informação técnica de 16/01/2017 e com os pressupostos constantes na deliberação de câmara de 23/08/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 37249 de 13-10-2015; 32159 de 08-08-2016 e
50067 de 19-12-2016

Processo nº: 393/1984

Requerente: Manuel Salvador Batista Soares

Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 03/02/2017, concedendo um prazo de 15 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores /



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 27804 de 21-07-2015 e 34779 de 31-08-20

Processo nº: 59IP/2014

Requerente: Mário Maia da Assunção

Local da Obra: Ataboeira, freguesia da Guia

Assunto: Informação prévia - Ampliação de edificação

Foi, por unanimidade _____, deliberado considerar viável o solicitado, nos termos da informação técnica de 12/01/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) nº (s): 19118 de 19-05-2015; 11351 de 29-03-2016; 33336
de 18-08-2016; 43177 de 04-11-2016 e
ECMA50225 de 19-12-2016

Processo nº: 31/2015

Requerente: Luís Joaquim Canas

Local da Obra: Estrada do Alfamar, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção de área de serviço e pernoita de
autocaravanas

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade, deliberado deferir o
pedido de licença, nos termos da informação técnica de 19/01/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores



F. Jard. F. V. R. P. M.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 37198 de 13-10-2015; 36433 de 15-09-2016 e
40652 de 18-10-2016

Processo nº: 51/2015

Requerente: João Manuel Cristovão Arez

Local da Obra: Mosqueira- Cortezões, freguesia de Albufeira e
Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção de área de serviço de autocaravanas e
edifício de recepção

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o
pedido, condicionado nos termos da informação técnica de 10/01/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores

)



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Fid. R J V.

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 45811 de 18-11-2016

Processo nº: 118/2003

Requerente: Adélio José da Conceição Agapito

Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia

Assunto: Licença - alteração de moradia destinada a turismo rural

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 08/02/2017 e parecer da Chefe DGUP de 10/02/2017, que se dão por reproduzidos, e com os quais esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos artºs.121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) nº (s): 10499 de 22-03-2016 e 36376 de 15-09-2016

Processo nº: 360/1998

Requerente: Maria da Conceição Alves Chendo

Local da Obra: Urbanização Alto dos Caliços - Lote G 12 A, freguesia de
Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção de piscina e alteração de telheiro

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o
projecto de arquitectura, tal como é requerido, tendo em conta a informação
técnica de 07/10/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 42506 de 31-10-2016

Processo n°: 225/1984

Requerente: Felismino Silva Bitoque

Local da Obra: Rua do Emigrante 24 - Cortelhas, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Construção de caixa de ascensor exterior (legalização)

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura, tal como é requerido, tendo em conta a informação técnica de 08/02/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) nº (s): 17517 de 09-05-2016

Processo n°: 10/1965

Requerente: Natalie Mary Wingate

Local da Obra: Quinta da Saudade, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção de edificação (legalização)

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 26/08/2016, concedendo um prazo de 30 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



H. R. d. f. f. f. f.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

20

57

Requerimento (s) nº (s): 44624 de 14-11-2016

Processo nº: 227/2005

Requerente: José Manuel Martins Gonçalves

Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura, condicionado nos termos da informação técnica de 07/02/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores)



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de fevereiro de 2017

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 36812 de 19-09-2016

Processo nº: 272/1997

Requerente: Zhuo Changyun

Local da Obra: Rua 5 de Outubro, 10/12, freguesia de Albufeira e
Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração e legalização de edificação
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 18/01/2017 e parecer da Chefe DGUP de 10/02/2017, que se dão por reproduzidos, e com os quais esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos artºs.121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

