



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 30-10-2018, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 30 de outubro de 2018

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo



Minuta da ata da reunião de câmara de 30 de outubro de 2018

Ao trigésimo dia do mês de outubro do ano dois mil e dezoito, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pífaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ATAS

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 21 de agosto de 2018. -- Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 21 de agosto de 2018, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, e os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz, Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha.

Não participou na votação a senhora vereadora Sara Serra pelo facto de não ter participado na reunião em causa.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 29/10/2018.

Foi tomado conhecimento.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

5 – INFORMAÇÕES

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições, para os dias 13 e 14 de outubro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições, para os dias 27 e 28 de outubro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. ---

6.3 – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube, para o dia 13 de outubro.-----**

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

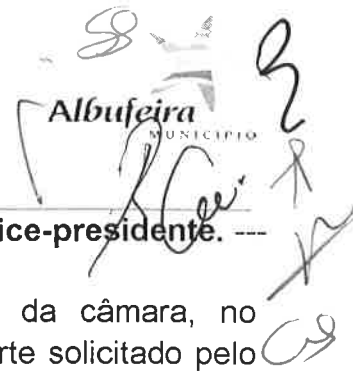
Não estavam presentes o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o primeiro reassumido a presidência.-----

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os



mesmos se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

6.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para os dias 4 e 11 de novembro. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização do transporte, considerando que se destina a atletas do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

Não estavam presentes o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o senhor presidente reassumido a presidência. -----

7 – APOIOS -----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira** na realização de um jantar/arraial da Escola Básica e Secundária de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Comissão Coordenadora Distrital do Bloco de Esquerda** na realização de uma sessão pública de esclarecimento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação Barmen do Algarve** na realização do Encontro Internacional Inter Associações de Barmen. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **EB 1 de Vale Pedras** na realização da Hora do Conto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **C.C.D.R.A. – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve** na realização da Reunião do Conselho de Inovação Regional do Algarve e do Seminário sobre a RIS 3 Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Analgarve** na realização de Campeonato Regional de PC e Torneios Regionais Nadador Completo Juvenis e de Fundo de Infantis. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Paderne** na realização do Magusto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Movimento Cívico SALVAR MAIS VIDAS** de forma institucional. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar os agrupamentos de escolas de Albufeira através da atribuição de uma comparticipação financeira no âmbito da realização de visitas de estudo. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz que a seguir à votação regressou à sala. -----

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Re-Food 4 Good Associação** na realização e divulgação de uma reunião de apresentação do projeto à comunidade. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **OSAE - Ordem dos Solicitadores e Agentes de Execução – Comarca de Albufeira** na realização de ações de formação. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Sociedade de São Vicente Paulo de Portugal – Conferência Beato Vicente de Santo António de Albufeira** através da atribuição de uma comparticipação financeira para o cumprimento das suas atividades. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara**



Municipal de Albufeira através da atribuição de uma comparticipação financeira para o ano de 2018. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, sendo que a entidade beneficiária ficará obrigada ao cumprimento do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação em vigor, nas situações previstas no artigo 2.º do citado código. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Centro de Ciência Viva do Algarve, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.14 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar o **Centro de Ciência Viva do Algarve** através da atribuição de uma comparticipação financeira para o ano de 2018. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta, sendo que a entidade beneficiária ficará obrigada ao cumprimento do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação em vigor, nas situações previstas no artigo 2.º do citado código. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala, reassumido a presidência. -----

7.15 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Liga Portuguesa Contra o cancro** na realização do Peditório Nacional. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.16 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando apoiar o **Moto Clube de Albufeira** na divulgação da XVIII Subida Impossível 2018. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.17 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Multicompetências, Limitada** na realização de uma ação de formação. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8 – PROTOCOLOS -----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre a minuta da adenda ao protocolo de colaboração celebrado com a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira.** -----

Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos para a adenda ao protocolo, cuja minuta se aprova, podendo, em consequência, a mesma ser outorgada e produzir todos os efeitos nela previstos. -----

9 – DIREITO DE PREFERÊNCIA -----

9.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, que determinou informar **António Jorge Veiga de Carvalho que o Município de Albufeira pretende exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano, situado na Quinta da Palmeira, n.º 28, R/C Esquerdo, freguesia de Albufeira e concelho de Albufeira. -----**

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

10 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA -----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Associação Motociclista South Iron, solicitando a isenção do pagamento das taxas de ocupação de via pública. -----**

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação indeferir o pedido. -----

11 – IMÓVEIS -----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de cinco frações autónomas, designadas pelas letras “A”, “O”, “P”, “Q” e “R”, situadas na Quinta da Bela Vista, Lote L5, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água, concelho de Albufeira e aprovação da correspondente minuta da escritura pública de compra e venda. -----

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta. -----

Votação: votaram no sentido da votação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra. -----

11.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta da escritura pública de compra e venda da fração autónoma, designada pela letra “A”, situada na Quinta da Palmeira, n.º 28, R/C Esquerdo, freguesia de Albufeira e concelho de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

12 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2019-2022 -----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre as Grandes Opções do Plano 2019-2022. -----

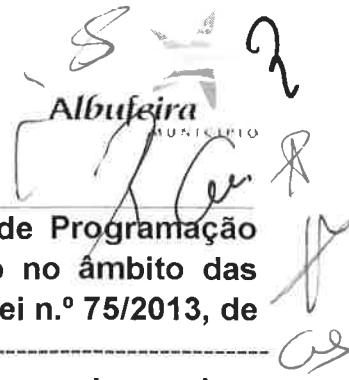
Foi deliberado, por maioria, aprovar as Grandes Opções do Plano dois mil e dezanove, barra, dois mil e vinte e dois, e remeter o documento à Assembleia Municipal para apreciação no âmbito das respetivas competências [alínea a) do artigo 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro]. -----

Votação: votaram no sentido da votação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra. -----

13 – ORÇAMENTO 2019 -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre o Orçamento do Município para o ano 2019, incluindo Mapa de Pessoal e Quadro Plurianual de Programação Orçamental. -----

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta de orçamento do município para o



ano dois mil e dezanove, Mapa de Pessoal e Quadro Plurianual de Programação Orçamental e remetê-los à Assembleia Municipal para apreciação no âmbito das respetivas competências [alínea a) e o) do artigo 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro]. -----

Votação: votaram no sentido da votação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra. -----

14 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

14.1 – Concurso Público para Aquisição de Serviços de Comunicações Fixas e Móveis de Voz e Dados para o Município de Albufeira – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

Foi tomado conhecimento. -----

15 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL -----

15.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativa a **José António da Ascensão Xufre e Jamie Campbell Mackenzie (Algargolden – Empreendimentos Imobiliários, S.A.)**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

16 – ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO CENTRO ANTIGO DE ALBUFEIRA -----

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a isenção total do pagamento de taxas devidas pelas operações urbanísticas, objeto de ações de reabilitação, a desenvolver na zona abrangida pela Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Centro Antigo de Albufeira, bem como considerar como projeto urbanístico de interesse municipal a delimitação da respetiva área. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

17 – FUNDO FLORESTAL PERMANENTE - CANDIDATURA -----

17.1 – Gabinetes Técnicos Florestais – 2018 (Anúncio de Abertura de Procedimento Concursal n.º 2018-0202-03) – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da formalização da candidatura para apoio ao funcionamento dos Gabinetes Técnicos Florestais (2018). -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

18 – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE -----

18.1 – Brigada de Sapadores Florestais – BRIG-1-150 CIM ALGARVE – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar financeiramente a AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve na operacionalização da Brigada de

Sapadores Florestais Intermunicipal.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à digníssima assembleia municipal para apreciação e deliberação nos termos previstos no artigo sexto da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro.-----

19 – PROTOCOLOS-----

Antes da discussão dos quatro assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreira e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira** com o intuito de compensar este pelas despesas inerentes à confeção e fornecimento das refeições a alunos do Jardim de Infância e da Escola do 1.º Ciclo de Paderne, durante o 2.º período do ano letivo 2017/2018.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.-----

19.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira** com o intuito de compensar este pelas despesas inerentes à confeção e fornecimento das refeições a alunos do Jardim de Infância e da Escola do 1.º Ciclo de Paderne, durante o 3.º período do ano letivo 2017/2018.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.-----

19.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira** com o intuito de compensar este pelas despesas inerentes à confeção e fornecimento das refeições a alunos do 1.º Ciclo de Ferreira, durante o 2.º período do ano letivo 2017/2018.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

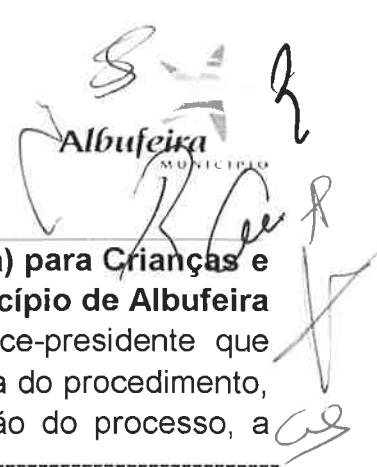
Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.-----

19.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira** com o intuito de compensar este pelas despesas inerentes à confeção e fornecimento das refeições a alunos do 1.º Ciclo de Ferreira, durante o 3.º período do ano letivo 2017/2018.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.-----

20 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----



20.1 – Aquisição de Serviços de Hipoterapia (Equitação Terapêutica) para Crianças e Jovens das Unidades de Ensino Especializado das Escolas do Município de Albufeira

– Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vice-presidente que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.

Foi tomado conhecimento.

21 – BOLSAS DE ESTUDO

21.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a abertura do procedimento e período de candidatura para atribuição de bolsas de estudo do ensino superior, grau mestre, para o ano letivo 2018/2019.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e solicitar, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima Assembleia Municipal, nos termos previstos na alínea c), do n.º 1 do artigo sexto da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro.

22 – TRANSPORTES ESCOLARES

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

22.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelos agrupamentos de escolas de Albufeira, para os dias 25 e 26 de outubro.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.

22.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira, para os meses de outubro e novembro de 2018.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.

23 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

23.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o subsídio de arrendamento atribuído a **Vânia Cristina Baião Coelho**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

23.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Alberto Mendes Gonçalves**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

23.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a **Lourdes Amato Mendes**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

24 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS -----

24.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando adotar os critérios definidos no Regulamento de Estratos Sociais Desfavorecidos para autorizar o perdão de dívidas referentes a consumos de almoços das crianças dos JI e das EB1 que não usufruam de Escalão 1 de abono de família. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

25 – CANTINAS ESCOLARES -----

25.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição do aluno **Mathias Loureiro Martins**. ----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

25.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição de vários alunos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

25.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição dos alunos **Sofia Alexandra Leote Vieira e Tiago Alexandre Leote Vieira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

26 – PISCINAS MUNICIPAIS -----

26.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição do estatuto de utilizador especial das piscinas municipais a vários munícipes. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

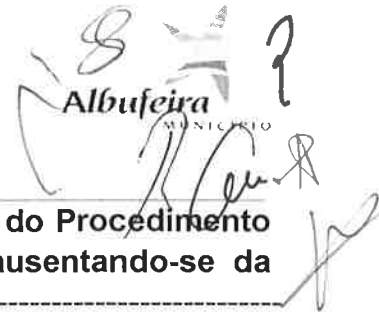
27 – LIVROS -----

27.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a oferta de livro ao **Arquivo de Reliosidad Popular – Arzobispado de Valência**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

28 – OBRAS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente da câmara, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto



na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala, tendo a senhora vice-presidente assumido a presidência. -----

28.1 – Empreitada de Levantamento e Reposição/Construção e Reparação de Passeios em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação da revisão de preços definitiva da obra. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços e nos termos da mesma, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala, reassumido a presidência. -----

28.2 – Empreitada de Remodelação do Sistema de Águas Residuais e Pluviais de Albufeira – Estrada de Vale Pedras – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória. -----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória. -----

28.3 – Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, nos precisos termos sugeridos. -----

28.4 – Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia da Guia – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, nos precisos termos sugeridos. -----

28.5 – Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia de Ferreiras – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, nos precisos termos sugeridos. -----

28.6 – Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia de Paderne – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, nos precisos termos sugeridos. -----

29 – FORNECIMENTO DE ÁGUA-----

29.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a

instalação de um contador de rega num terreno, sito em Estrada dos Salgados, Freguesia da Guia, requerido por **Joaquim da Silva Domingos**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:

a) deferir a pretensão a título provisório por um período de dois meses, contados da data de colocação do contador, findo o qual a pretensão será deferida caso se verifique que estão cumpridas as condições impostas, nomeadamente a instalação efetiva de um sistema de rega;

b) proceder ao corte do abastecimento de água e retirada do contador, caso se verifique que as condições impostas não foram cumpridas, ou que foi conferido ao abastecimento de água um uso diferente daquele para que o mesmo foi requerido, valendo, nesse caso, o deferimento provisório como aviso de corte;

c) mandar notificar o requerente que terá o prazo de um mês para celebração de contrato contado da data de receção da respetiva notificação, sob pena de caducidade da deliberação camarária;

d) mandar notificar o requerente de que a qualquer momento poderá ser suspenso o fornecimento, caso os serviços verifiquem que o mesmo põe em causa o normal abastecimento de água para consumo humano na zona em questão;

e) atribuir a este fornecimento a tarifa de rega, de acordo com o ponto n.º 4 do artigo 86.º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água do Município de Albufeira.

29.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno, sito em Cerro do Roque, Freguesia de Paderne, requerido por **Tiago de Souza Tourinho**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação da Divisão de Águas e Saneamento indeferir o pedido.

29.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno, sito em Carrasqueiro, freguesia de Paderne, requerido por **José Luis Viberti Garcia**.

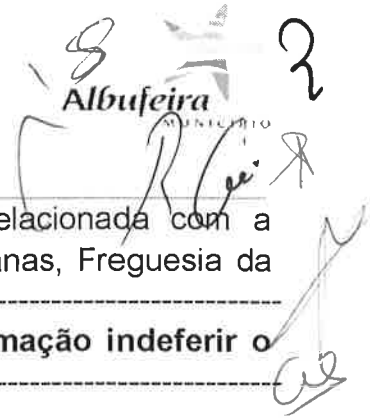
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

29.4 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno, sito em Caminho dos Canais, freguesia de Ferreiras, requerido por **Zélia Maria da Ponte Bota**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação manifestar a intenção indeferir o pedido.

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.

Mais foi deliberado dar conhecimento do teor da presente deliberação ao Serviço de Fiscalização Municipal.



29.5 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno sito em Poço das Canas, Freguesia da Guia, requerido por **Homeseries, Limitada**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação indeferir o pedido.-----

29.6 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno sito em Sítio das Cortelhas, Freguesia da Guia, requerido por **Anatoliy Kharchuk**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma indeferir o pedido.-----

29.7 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno sito em Tomilhal, Freguesia de Ferreiras, requerido por **Maureen Krista Beijne**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma indeferir o pedido.-----

29.8 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno sito em Cortelhas, Freguesia da Guia, requerido por **BMSWINVEST, S.A.**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma indeferir o pedido.-----

30 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

30.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Details Hotels & Resorts, Limitada**, solicitando a emissão da licença especial de ruído para a realização de eventos de obras de construção civil, no Hotel Califórnia, nos dias 1, 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24 e 25 de novembro.-----

Foi, por unanimidade, deferido nos precisos termos da informação dos serviços, para os dias 1, 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24 e 25 de novembro.-----

31 – REEMBOLSOS-----

31.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o reembolso a um motorista do serviço de transporte escolar, das despesas de renovação de cartões, cartas e certidões de transporte coletivo de crianças.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da despesa efetuada pelo trabalhador António José Cotrim dos Santos Martins de acordo com as instruções da Autoridade Tributária, bem como o facto de se entender que a certificação em causa e o trabalhador em causa estar habilitado com ela é do manifesto interesse municipal porquanto a sua existência é condição para o exercício das suas funções, sendo esta a razão que fundamenta a presente decisão de pagamento.-----

31.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o

reembolso a um motorista da Divisão de Acessibilidades Viárias, Energias e Gestão de Frotas, da despesa de abastecimento de combustível do autocarro do Município em bombas públicas.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento do valor em causa.-----

31.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o reembolso a um motorista da Divisão de Águas e Saneamento, da despesa de pagamento de portagem na A2, com a viatura com matrícula 73-QN-21. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento do valor em causa.-----

32 – OBRAS MUNICIPAIS -----

32.1 - Empreitada de Substituição do Pavimento da Pista de Atletismo do Estádio Municipal – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, nos precisos termos sugeridos. -----

32.2 - Empreitada de Vedação às Piscinas Municipais – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 60% dos valores prestados para garantia da empreitada.-----

33 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----


33.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constante nas folhas anexas. -----
Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 30 de outubro de 2018

O presidente da Câmara Municipal



Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião



Carla Farinha

3
1
2
3
4

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento, excluindo-se o número sete que não foi tratado por este departamento



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

S. R. Cer. 9
[Handwritten signatures]

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 17638 de 17-04-2018
Processo nº: 25/2018
Requerente: Elzelina Van Den Akker
Local da Obra: Rua Almeijofras 240N, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muros de vedação -
Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 04/10/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 4936 de 06-02-2017; 28872 de 19-06-2017; 32606 de 12-07-2017 e 17475 de 16-04-2018

Processo nº: 5/2017

Requerente: João Paulo Remédio Bravo

Local da Obra: Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Ampliação de moradia unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, tendo em conta o parecer técnico de 04/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação camarária de 01/03/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 18658 de 23-04-2018
Processo nº: 27/2018
Requerente: RG - Construções e Imóveis, S.A.
Local da Obra: Urbanização Vale Mangude, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar com piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 04/10/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 19161 de 24-04-2018

Processo n°: 601/2001

Requerente: John Edward Tankard e Helen Kathryn Tankard

Local da Obra: Casa dos Pires, Cerva Velha, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Construção de piscina e barbecue

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 03/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 27880 de 12-06-2018 e 3037 de 22-01-2018
Processo nº: 284/1982
Requerente: Luís Filipe Guerreiro Dias
Local da Obra: Beco da Correeira - Apartamentos Janelas do Mar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria nº244/2018 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da Divisão Jurídica e Contencioso de 10/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 24642 de 23-05-2017; 42337 de 20-09-2017 e 21162 de 04-05-2018

Processo nº: 28/2017

Requerente: Shaul Oved

Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação multifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 08/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 39101 de 10-11-2014; ECMA20557 de 28-05-2015; ECMA34670 de 23-09-2015; ECMA1161 de 12-01-2016; ECMA8927II de 11-03-2016; ECMA8927 de 11-03-216; 30406 de 27-06-2017; ECMA31345 de 04-07-2017; 45906 de 16-10-2017; 52989DI de 05-11-2017; 52989 de 05-11-2017; 15304 de 03-04-2018 e 44818 de 24-09-2018

Processo nº: 58/1984

Requerente: Condomínio do Lote 29 da Praia dos Aveiros

Local da Obra: Rua Vasco da Gama, Lote 29, Praia dos Aveiros, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Exposição - Estabilização do talude norte

Foi, por unanimidade _____, deliberado, tendo em conta a informação da DGUP de 04.10.2018 e o parecer jurídico de 25.10.2018, rectificar a deliberação tomada em reunião de 21.08.2018, nomeadamente o teor das alíneas a) e b), nos seguintes termos:

a)- seja garantida a estabilização do talude, até aos limites do lote, definidos em sede de planta síntese que integra o Alvará de Loteamento nº 13/83, emitido em 15.12.1983, e respectivos aditamentos (1º, emitido em 12.09.1985 e 2º este emitido em 02.09.2005), em obediência à sentença proferida em 24.05.2010 no âmbito do processo judicial nº696/06.OBELLE - Acção Administrativa Especial;

b)- sem prejuízo do teor da sentença proferida no âmbito do processo judicial nº1010/13.3TBABF, do 2º juízo do então designado Tribunal Judicial da Comarca de Albufeira, datada de 14 de novembro de 2013, deverá ser garantido, através da constituição de uma servidão administrativa, o acesso à Praia dos Aveiros, numa faixa de 3,5 metros de largura para tráfego viário excepcional, nomeadamente para cargas e descargas, veículos de urgência e forças de segurança, bem como serviços públicos.

Não estavam presentes os senhores vereadores . .



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 39580 de 16-08-2018
Processo nº: 06/2018/39580
Requerente: Nicolas Delepine
Local da Obra: Fornalhas, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____ deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer da Divisão jurídica e de Contencioso de 10/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 25698 de 30-05-2017 e 50691 de 20-11-2017
Processo nº: 543/1983
Requerente: Andrew Haworth e Mark Russel Kay
Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia e piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____ aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 09/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 21311 de 04-05-2018
Processo nº: 621/1972
Requerente: Vitor Alberto NG Pereira Alves
Local da Obra: Conjunto Urbanístico Jacarandá, A22, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 08/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 48974 de 08-11-2017

Processo n°: 183/1987

Requerente: Xufre & Lourenço

Local da Obra: Avenida 25 de Abril, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de elevador panorâmico e alteração de bar no terraço

Apreciação do projeto de arquitetura

Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 37227 de 11-08-2017
Processo nº: 84IP/2017
Requerente: Opal Investments Limited
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à reposição de duas moradias unifamiliares

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 08/01/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) n° (s): 48996 de 08-11-2017
Processo n°: 75/2017
Requerente: Carlos Manuel Leite Rodrigues Pereira
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____ indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 12/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 17/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) nº (s): 48255 de 03-11-2017
Processo nº: 112IP/2017
Requerente: Jonhathan Shepherd
Local da Obra: Urbanização Vale Mangude, Rua do Lago, Lote nº 44, Areias S.João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de uma moradia unifamiliar
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 12/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 02/05/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 2738 de 19-01-2018
Processo nº: 1EA/2018
Requerente: U.I.P. - United Investments Portugal - Empreendimentos Turísticos, S.A.
Local da Obra: Pinhal do Concelho, Hotel Pine Cliffs, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Recinto improvisado - Instalação de tenda
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 12/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 17/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 27019 de 06-06-2017 e ECMA48812 de 08-11-2017
Processo nº: 35/2017
Requerente: Nioverdras - Construção Civil, Lda
Local da Obra: Santa Eulália, Urbanização balaia Jardim, nº 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 12/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 17/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores /

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) n° (s): 21447 de 04-05-2018
Processo n°: 10CP/2018
Requerente: Pedro José de Almeida Santos
Local da Obra: Vale Pedras, Brejos, Lote B3, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros

Foi, por unanimidade _____, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 11/10/2018 e parecer do diretor do DPGU de 15/10/2018, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inviabilização da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 11 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) n° (s): 36583 de 25-07-2018
Processo n°: Lot° 157/1974
Requerente: Nuno José Batista da Silva Monteiro
Local da Obra: Cerro de Águia, Lote n° 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará de loteamento n° 6/1989

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar a alteração do loteamento nos termos do parecer técnico de 22/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores ,



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) nº (s): 28513 de 16-06-2017; 47812 de 30-10-2017 e 21793 de 07-05-2018
Processo nº: 307/1988
Requerente: Josephine Grace Dalli e Dominic Dalli
Local da Obra: Beco das Naus, Vale Rabelho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar com piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 11/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores _____



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) nº (s): 8259 de 21-02-2018
Processo nº: 309/2007
Requerente: Rui Jorge Passarinho Serafim
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 11/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores :



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 42907 de 10/09/2018
Processo nº: 7CP/2015
Requerente: Reis & Reis, - Empreendimentos Turísticos, Lda
Local da Obra: Praia da Galé, Lote nº 3, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração da cor da moradia de cor branca para castanha/beje

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido, nos termos da informação técnica de 12/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores :

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) nº (s): 48108 de 02-11-2017

Processo nº: 14EA/2017

Requerente: Kostas Kaceraukas

Local da Obra: Largo Engenheiro Duarte Pacheco (Jardim de Albufeira), freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Recinto de espetáculos e de divertimentos públicos, baloiços/outras equipamentos

Arquive-se tendo em conta o prazo já expirado.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) nº (s): 48423 de 06-11-2017; 27786 de 30-05-2018 e 43347 de 13-09-2018

Processo nº: 122/2006

Requerente: Perfil Radical, Lda

Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação plurifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DGU de 19/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

24

Requerimento (s) n° (s): 29494 de 12-06-2018
Processo n°: 14CP/2013
Requerente: Álvaro Duarte Pinheiro e Outra
Local da Obra: Carrasqueiro, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer da Divisão jurídica e de Contencioso de 16/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

25

Requerimento (s) n° (s): 45962 de 02-10-2018
Processo n°: 80/2018
Requerente: Algarmino - Actividades Hoteleiras, Lda
Local da Obra: Poço de Paderne, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de muro de vedação e portões de acesso
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 11/10/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

26

Requerimento (s) nº (s): 5400 de 11-02-2015, 4683 de 11-02-2016; ECMA1235 de 11-01-2017 e 7553 de 19-02-2018

Processo nº: 344/1990

Requerente: Carlos Henrique dos Santos Cruz Rebelo

Local da Obra: Malhão, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Ampliação de edificação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 22/10/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

27

Requerimento (s) nº (s): 46372 de 19-10-2017 e 21795 de 07-05-2018
Processo nº: 67/2017
Requerente: Tela Gigante - Administração de Bens Próprios Unipessoal, Lda
Local da Obra: Poço das Canas, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar com muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 15/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

28

Requerimento (s) n° (s): 34864 de 27-07-2017
Processo n°: 149/2003
Requerente: Condomínio Edifício Alves II
Local da Obra: Malhada Velha, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de cor

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 16/10/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

29

Requerimento (s) nº (s): 53070 de 06-12-2017 e 32840 de 03-07-2018
Processo nº: 465/1982
Requerente: David Roberts
Local da Obra: Almeijoafra, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de piscina
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DGU de 19/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

30

Requerimento (s) nº (s): 26575II de 02-06-2017; 26575 de 02-06-2017 e 29705 de 13-06-2018
Processo nº: 32/2017
Requerente: Maria Isabel de Oliveira Martinho
Local da Obra: Vale Mangude, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 16/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

Requerimento (s) nº (s): 44717II de 06-10-2017; 44717 de 06-10-2017 e 35858 de 20-07-2018

Processo nº: 2811/1973

Requerente: Steve Garret e Nicola Cullen

Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, com piscina, muro de vedação - Legalização de garagem

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____ deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DGU de 22/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

32

Requerimento (s) n° (s): 44671 de 06-10-2017
Processo n°: 380/1994
Requerente: Anabela Cardoso Neves
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Calijos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de arrecadação, arrumos, barbecue e garagem - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 15/10/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

33

Requerimento (s) nº (s): 8149 de 21-02-2017 e 7730 de 20-02-2018
Processo nº: 47/1992
Requerente: David William Wikinson
Local da Obra: Cerro Grande, Lote nº 44, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e instalação de casa de máquinas
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DGU de 19/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores :



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

34

Requerimento (s) nº (s): 251 de 04-01-2018
Processo nº: 222/2005
Requerente: Egberto da Silva de Jesus
Local da Obra: Rua da Figueira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de um edifício multifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 17/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 29/05/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

35

Requerimento (s) nº (s): 33896 de 20-07-2017
Processo nº: 49/2017
Requerente: Idalina da Conceição Fernandes
Local da Obra: Monte das Almejoafras, Sítio da Tenoca, Caixa nº 60-N, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de edificação unifamiliar e muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 17/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 29/05/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

36

Requerimento (s) n° (s): 56714 de 29-12-2017
Processo n°: 225/1998
Requerente: Arnaldo Manuel Correia Mendes
Local da Obra: Rua Amato Lusitano C32 - A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - de cozinha de habitação através da SIR
Apreciação do projeto de arquitetura
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade _____, indeferido o pedido, nos termos da informação da DOP de 17/10/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 29/05/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores “



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

37

Requerimento (s) nº (s): 24659 de 16-05-2018
Processo nº: 5T/1991
Requerente: Bonipop, Lda
Local da Obra: Sesmarias, Galé, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido, tendo em conta o parecer da Divisão Jurídica e de Contencioso de 09/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

39

Requerimento (s) nº (s): 34271 de 10-07-2018
Processo nº: 18OU/2004
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Aldeia das Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis - Ampliação da rede de distribuição de GPL

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 16/10/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

40

Requerimento (s) nº (s): 34861 de 27-07-2017
Processo nº: 242/1998
Requerente: José Luís da Silva Loureiro
Local da Obra: Caliços, Lote C37A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____ deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 17/10/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

41

Requerimento (s) nº (s): 22613 de 10-05-2017; 33543II de 19-07-2017; 33543 de 19-07-2017 e 6640 de 12-02-2018
Processo nº: 8EA/2017
Requerente: Cody Searle Unipessoal, Lda
Local da Obra: Urbanização Cerro da Alagoa, Rua do Município, Fração GC, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

42

Requerimento (s) nº (s): 42945 de 22-09-2017
Processo nº: 10/2006
Requerente: Janet Patrícia Hayward
Local da Obra: Aldeia Pequena, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 17/10/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

43

Requerimento (s) nº (s): 21751 de 27-05-2016; 28607II de 16-06-2017; 28607 de 16-06-2017 e 22628 de 09-05-2018

Processo nº: 40/2013

Requerente: Sade Kaarina Ekstrom

Local da Obra: Rua da Igreja nº 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 18/10/2018 e informação da DOP de 25/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

44

Requerimento (s) nº (s): 10600 de 07-03-2018
Processo nº: 613/1972
Requerente: Miguel Alexandre da Encarnação Estrelo
Local da Obra: Jacarandá, Lote B8, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e casa de máquinas - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/10/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

45

Requerimento (s) nº (s): 39842 de 13-10-2016 e 12662 de 19-03-2018
Processo nº: 380/1976
Requerente: José do Carmo Martins
Local da Obra: Urbanização em Areias S. João, Lote nº 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DGU de 20/10/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de outubro de 2018

DELIBERAÇÃO

46

Requerimento (s) nº (s): 5157 de 02-02-2018

Processo nº: 2CP/2018

Requerente: António Augusto de Oliveira Carvalho e Valérie Daniele Flisar

Local da Obra: Rua Infante D. Henrique, Lote nº 59, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 11/06/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores
